

# Проект индивидуального жилого дома

Ленинградская область

## Архитектурные решения



### Ведомость основных комплектов чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
АР	Архитектурные решения	
КР	Конструктивные решения	

### Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1.2	Ведомость чертежей основного комплекта	
1.3	Общие данные	
1.4	План первого этажа на отм. +0.100	
1.5	План второго этажа на отм. +3.155	
1.6	Спецификация оконных и дверных проемов первого и второго этажа	
1.7	Схема расположения основных инженерных сетей	
1.8	План кровли	
1.9	Фасад 1-5	
1.10	Фасад 5-1	
1.11	Фасад Д-А	
1.12	Фасад А-Д	
1.13	Разрез 1-1	
1.14	Разрез 2-2	
1.15	Разрез 3-3	
1.16	Вид 1	
1.17	Вид 2	
1.18	Вид 3	
1.19	Вид 4	

Согласовано

Объект

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						00.85.16 - АР		
						Ленинградская область		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГИП								
Разработал						Проект индивидуального жилого дома		
Проверил						Стадия	Лист	Листов
						П	1.2	
						Ведомость чертежей основного комплекта		

## Общие указания:

Проект разработан на основании следующих исходных данных:

- задания на проектирование;
- эскизов, представленных заказчиком;
- действующих нормативных документов.

За условную отметку ±0.000 принята отметка верха несущих конструкций пола первого этажа (верха железобетонной плиты фундамента).

Расчетно-климатические условия:

- климатический район IIВ (СП 131.13330.2012 "Строительная климатология");
- расчетная зимняя температура наружного воздуха - 28° (средняя температура наиболее холодной пятидневки);
- снеговой район III (СП 20.13330.2011 "Нагрузки и воздействия") с расчетным значением веса снежного покрова 1.8кПа (180кг/кв.м);
- ветровой район II (СП 20.13330.2011 "Нагрузки и воздействия") с нормативным значением ветрового давления 0.30 кПа (30кг/кв.м).

Пожарно-техническая классификация:

- класс ответственности здания - II;
- степень огнестойкости - IV (СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям");
- класс здания по функциональной пожарной опасности - Ф 1.4 (СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям").

Объемно-планировочные решения:

Здание двухэтажное, с подвалом. Второй этаж мансардный.

На первом этаже размещаются: тех. помещение, холл с выходом на крыльцо, гостиная с тамбуром и выходом на террасу, кухня-столовая с выходом на террасу, две спальни, сан. узел.

На втором этаже размещаются: три спальни, сан. узел, кладовая, холл.

Высота первого и второго этажа: 2765 мм, 1515-2810 мм (соответственно).

Высота подвального помещения: 2050 мм.

Конструктивные решения:

- фундамент - ж/б свайный (φ200 мм, l=2100 мм) с обвязкой ж/б плитой t=200 мм;
- несущие стены - деревянный каркас (сечение и шаг по проекту);
- перекрытия - по деревянным балкам (сечение и шаг по проекту);
- кровля - деревянная стропильная система (сечение и шаг по проекту);
- оконные блоки и балконные двери - металлопластиковые с двухкамерными стеклопакетами.

Указания по монтажу:

Работы по устройству основания и фундамента здания производить в соответствии с СП 45.13330.2012 "Земляные сооружения, основания и фундаменты", СП 50-101-2004 "Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений".

Работы по монтажу фундамента, перекрытия, стен, кровельных конструкций производить в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".

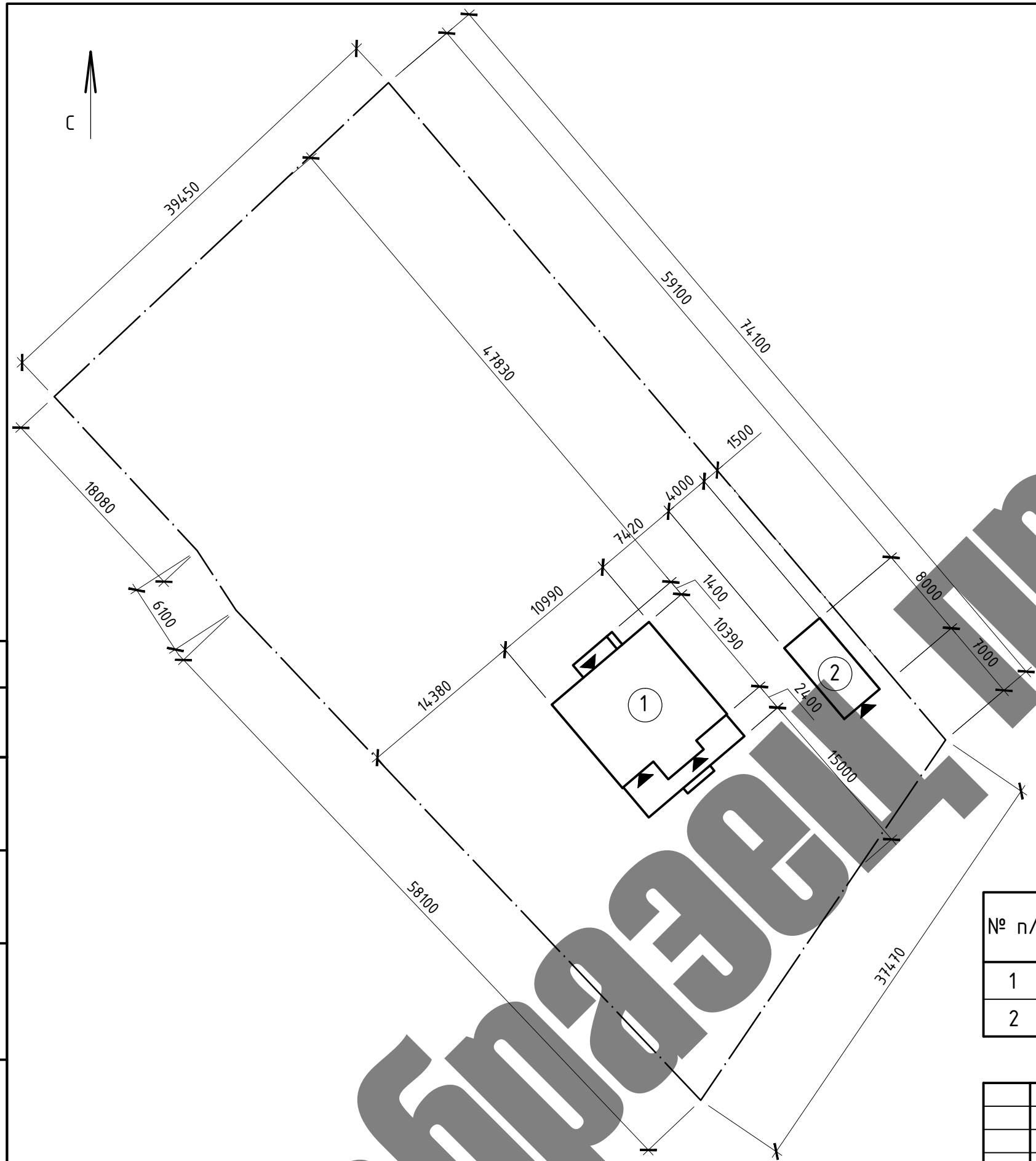
Работы по устройству ограждающих конструкций производить в соответствии с требованиями СНиП 3.04.01.87 "Изоляционные и отделочные материалы".

Деревянные конструкции обработать огнебиозащитным составом.

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

						00.85.16 - АР			
						Ленинградская область			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГИП						Проект индивидуального жилого дома	Стадия	Лист	Листов
Разработал							П	1.3	
Проверил									
						Общие данные			



Условные обозначения

- граница участка
- вход в здание/въезд в гараж

Экспликация зданий и сооружений

№ п/п	Наименование	Примечание
1	Проектируемый жилой дом	
2	Гараж	

						00.85.16 - АР			
						Ленинградская область			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГИП						Проект индивидуального жилого дома	Стадия	Лист	Листов
Разработ.							П	13.1	
Проверил									
СПОЗУ									

Согласовано

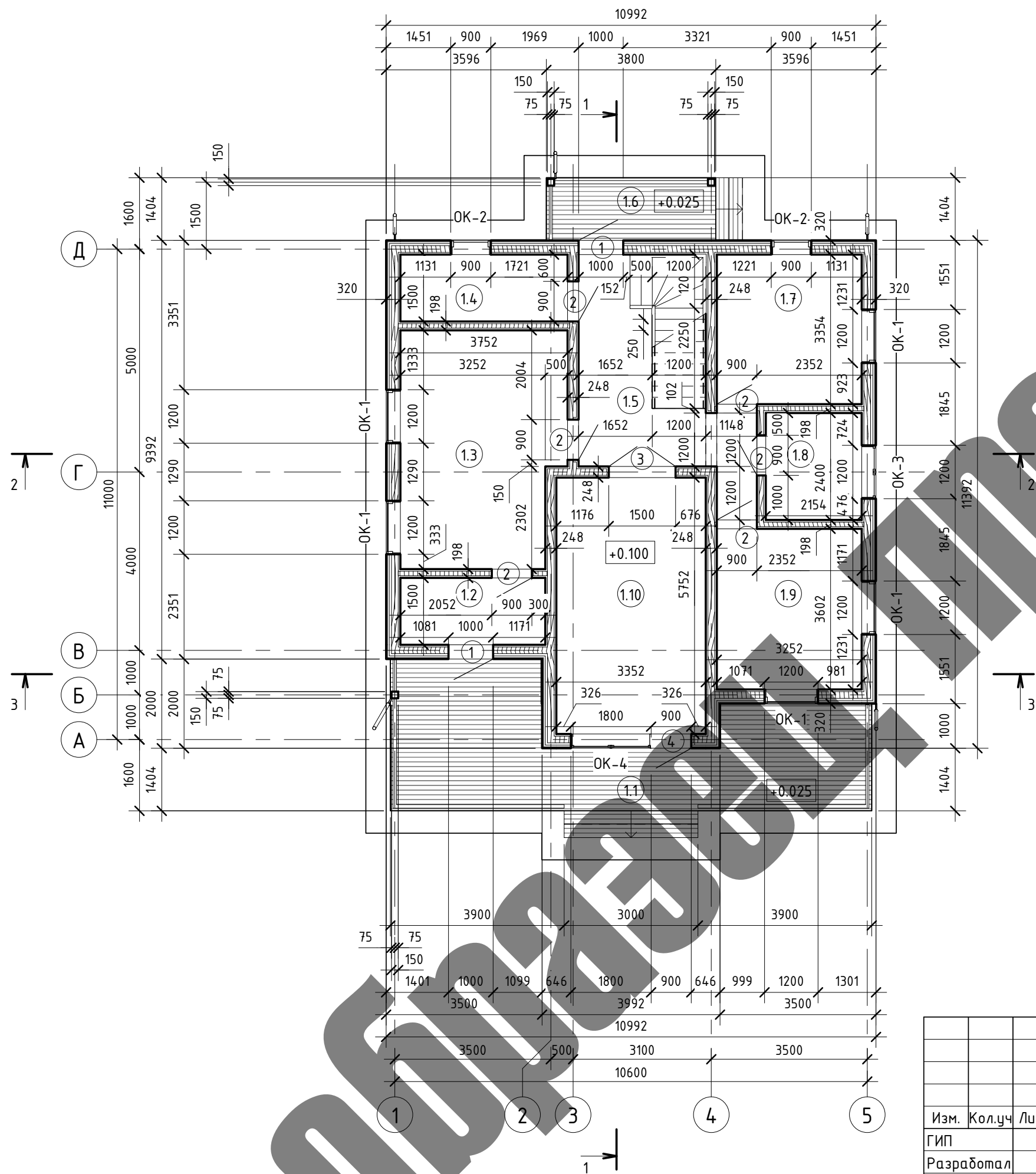

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Экспликация помещений первого этажа

Номер	Наименование	Площадь	Ед. изм.	Примечание
1.1	Терраса	25.35		
1.2	Тамбур	4.88		
1.3	Гостиная	18.94		
1.4	Тех. пом.	5.63		
1.5	Холл	13.55		
1.6	Крыльцо	5.34		
1.7	Спальня	10.91		
1.8	Ванная	5.17		
1.9	Спальня	11.71		
1.10	Кухня-столовая	19.28		
Общий итог		120.76	кв. м.	
Итого без крыльца/террасы		90.07	кв. м.	

00.85.16 - AP

Ленинградская область

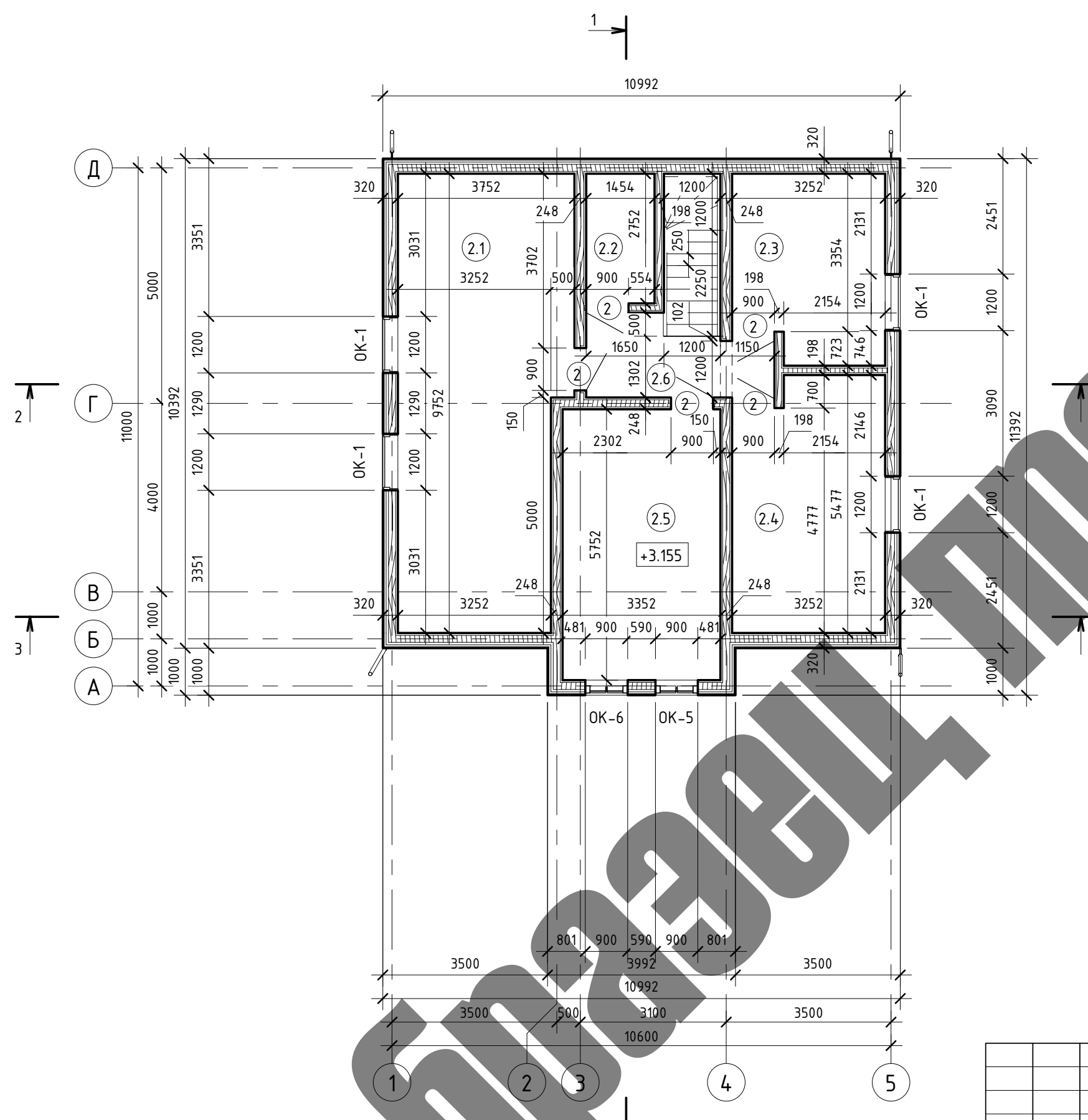
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект индивидуального жилого дома	Стадия	Лист	Листов
ГИП							П	1.4	
Разработал							План первого этажа на отм. +0.100		
Проверил									

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Экспликация помещений второго этажа				
Номер	Наименование	Площадь	Ед. изм.	Примечание
2.1	Спальня	34.09		
2.2	Кладовая	4.00		
2.3	Сан. узел	12.46		
2.4	Спальня	17.04		
2.5	Спальня	19.28		
2.6	Холл	4.49		
Общий итог		91.36	кв. м.	

00.85.16 - AP

Ленинградская область

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект индивидуального жилого дома	Стадия	Лист	Листов
ГИП							План второго этажа на отм. +3.155	П	1.5
Разработал									
Проверил									

**Спецификация оконных проемов первого этажа**

Номер	Наименование	Ширина, мм	Высота, мм	Количество, шт.	Примечание
ОК-1	Окно одностворчатое	1200	1300	5	
ОК-2	Окно одностворчатое	900	600	2	
ОК-3	Окно двустворчатое	1200	600	1	
ОК-4	Окно двустворчатое	1800	2400	1	

**Спецификация дверных проемов первого этажа**

Номер	Наименование	Ширина, мм	Высота, мм	Количество, шт.	Примечание
1	Дверь наружная	1000	2150	2	
2	Дверь внутренняя	900	2150	6	
3	Дверь внутренняя (двустворчатая)	1500	2150	1	
4	Дверь балконная	900	2400	1	

**Спецификация оконных проемов второго этажа**

Номер	Наименование	Ширина, мм	Высота, мм	Количество, шт.	Примечание
ОК-1	Окно одностворчатое	1200	1300	4	
ОК-5	Окно одностворчатое (с подрезкой)	900	1600	1	Правое
ОК-6	Окно одностворчатое (с подрезкой)	900	1600	1	Левое

**Спецификация дверных проемов второго этажа**

Номер	Наименование	Ширина, мм	Высота, мм	Количество, шт.	Примечание
2	Дверь внутренняя	900	2150	5	

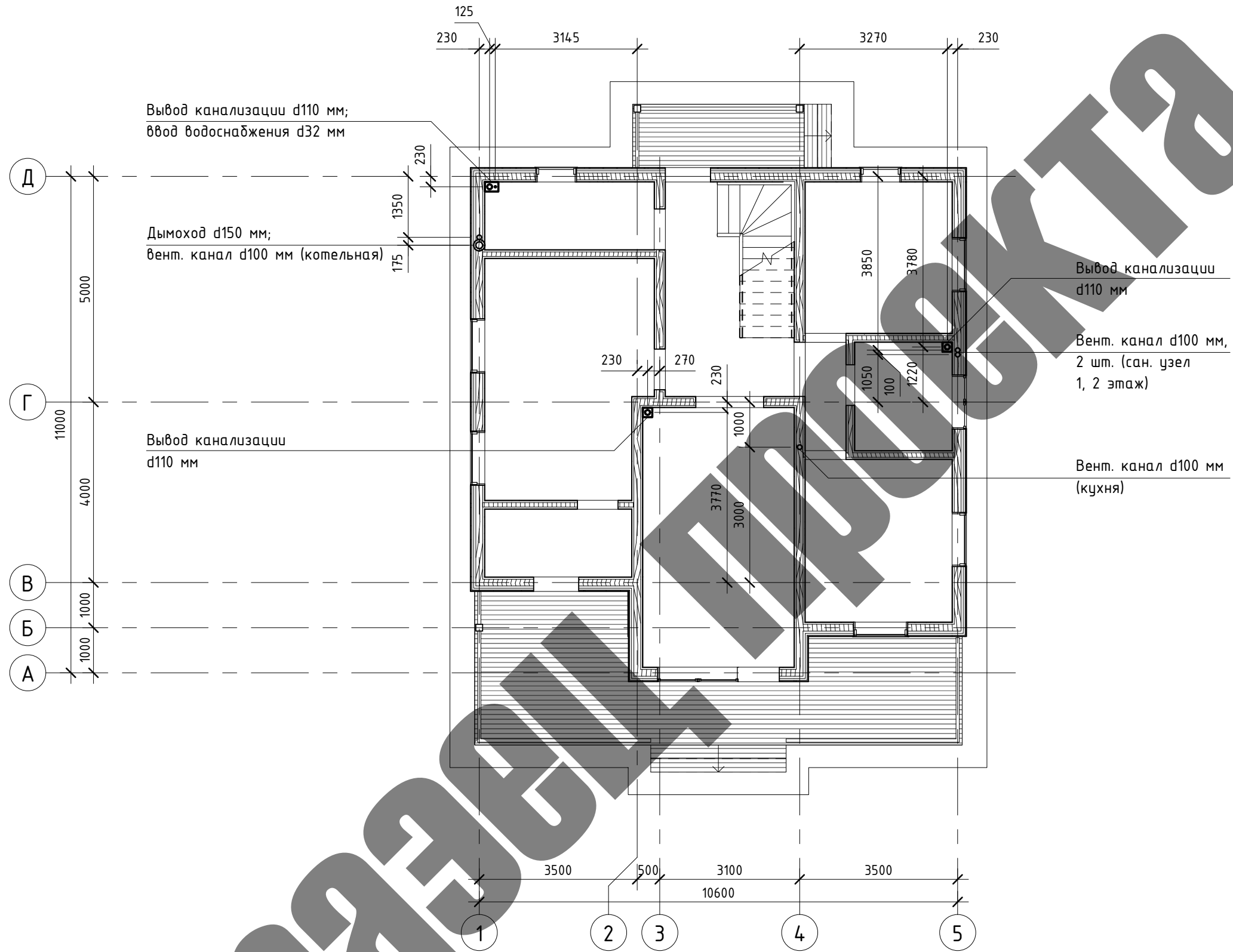
Согласовано

Объект Проект

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Примечание:  
1. ОК-5 и ОК-6 - окно одностворчатое (с подрезкой 30 градусов), правое и левое (соответственно) с фасада здания.

						<b>00.85.16 - AP</b>			
						Ленинградская область			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект индивидуального жилого дома	Стадия	Лист	Листов
ГИП							П	1.6	
Разработал							Спецификация оконных и дверных проемов первого и второго этажа		
Проверил									



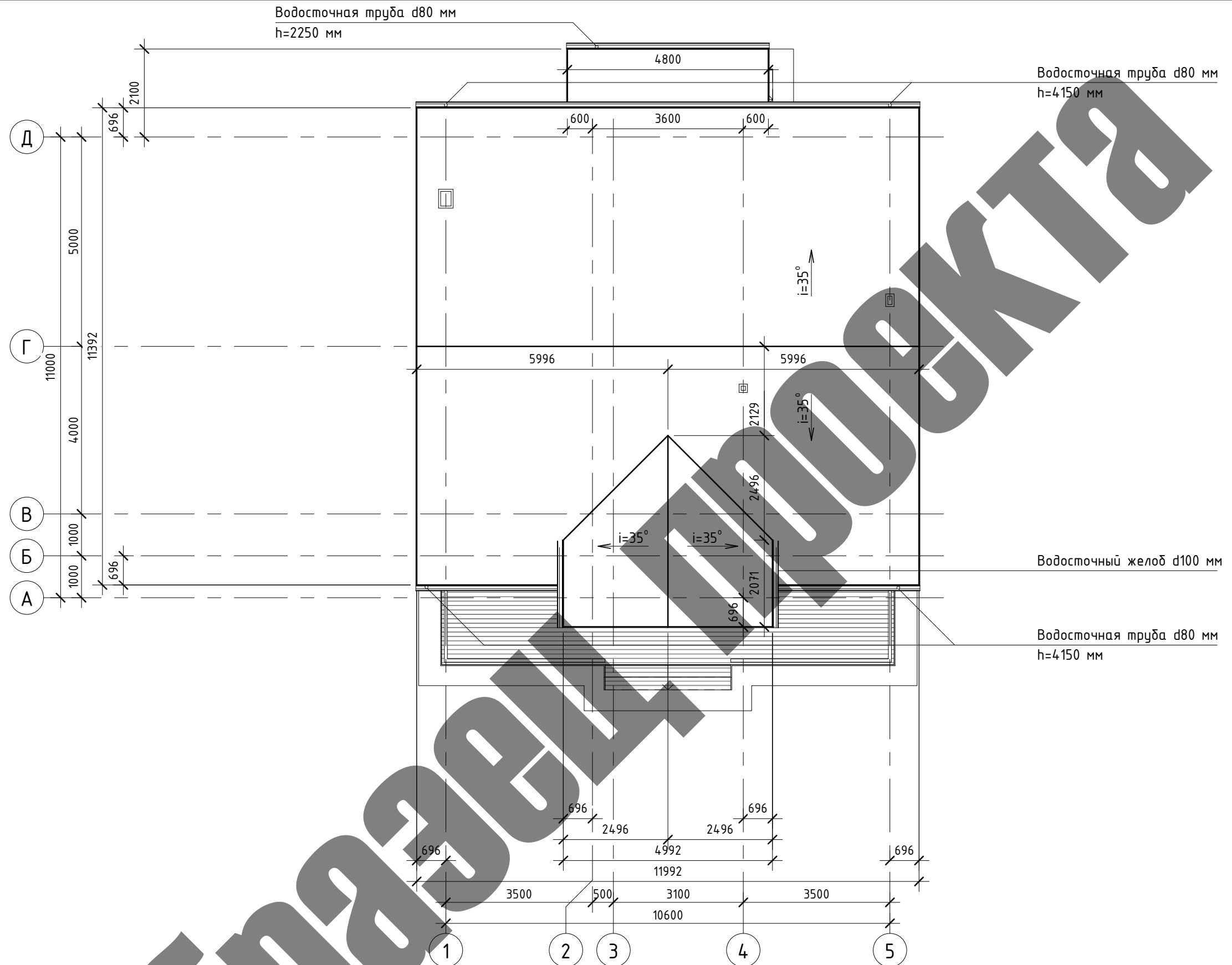
Согласовано		Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата	

Примечания:  
 1. Вент. каналы выполнить из ПВХ труб  $d=100$  мм.  
 2. Дымоходы выполнить по принципу "сэндвич": внутренняя труба  $d=150$  мм из нержавеющей стали+негорючая теплоизоляция (типа минераловатные плиты),  $t=50$  мм+внешняя труба  $d=250$  мм из нержавеющей стали.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП					
Разработал					
Проверил					

00.85.16 - AP			
Ленинградская область			
Проект индивидуального жилого дома		Стадия	Лист
		П	1.7
Схема расположения основных инженерных сетей			





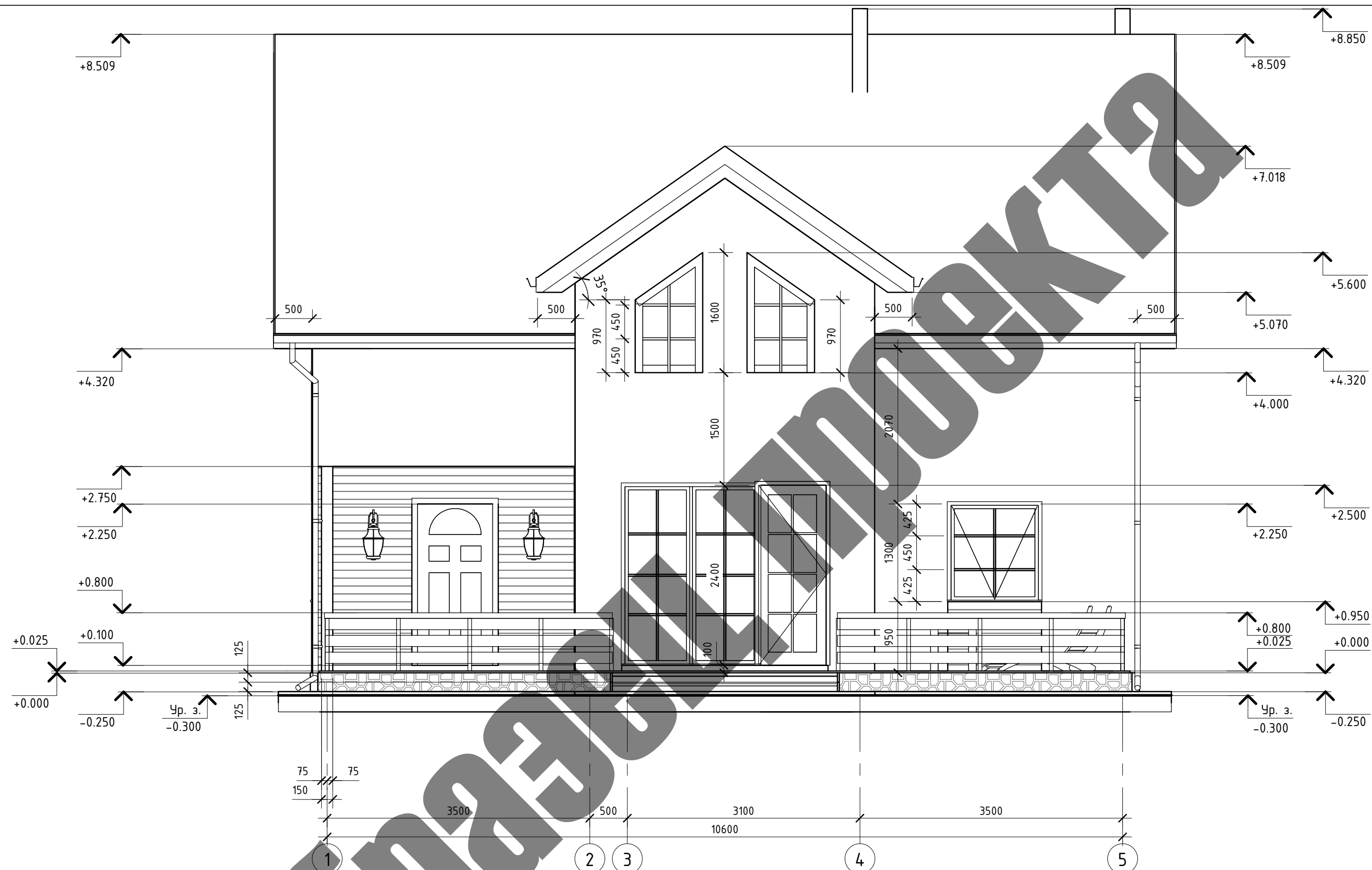
Согласовано

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

№	Наименование	Кол-во	Ед. изм.	Примечание
1	Водосточная труба d80 мм	18.85	м.п.	
2	Водосточный желоб d100 мм	29.10	м.п.	

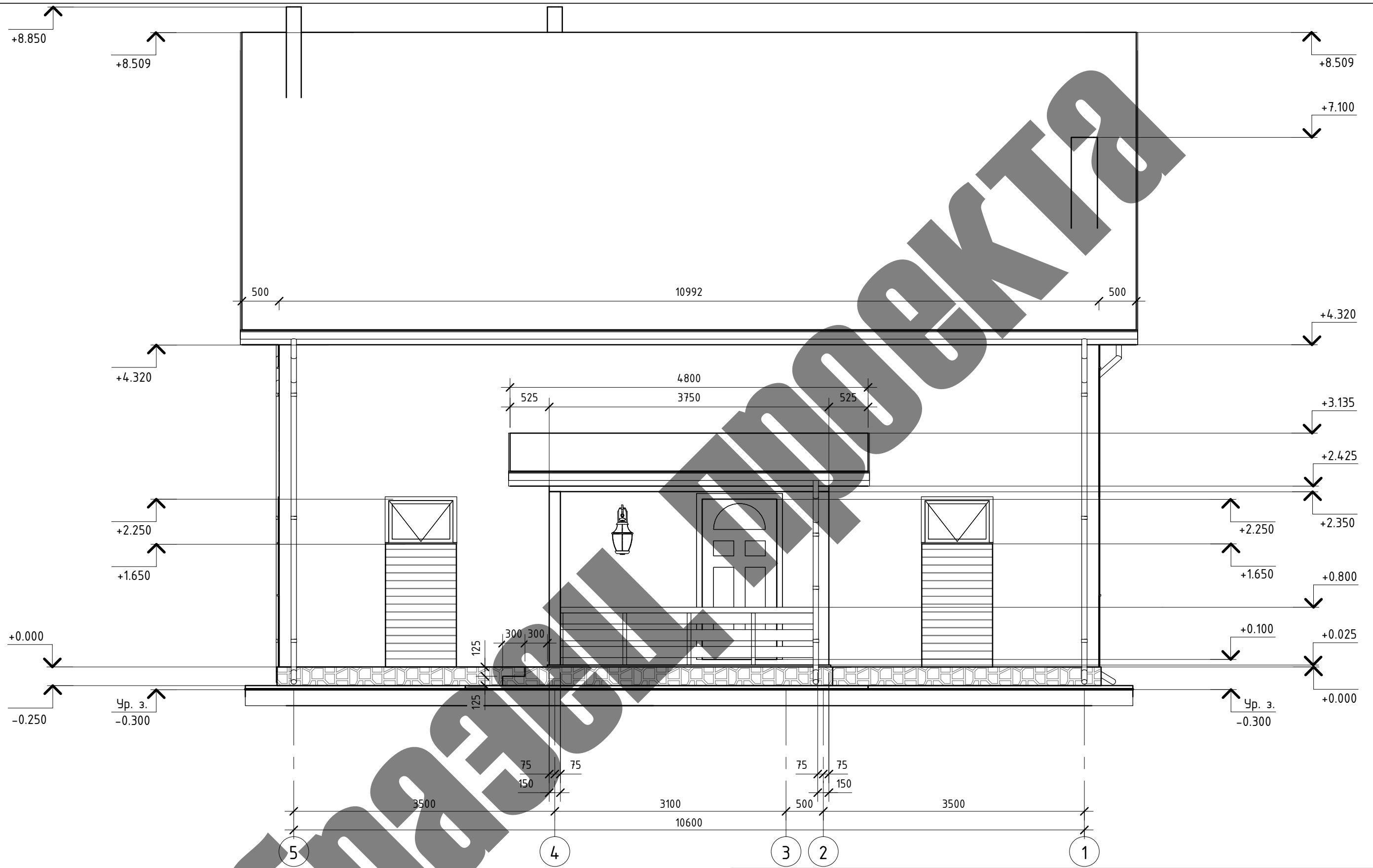
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП					
Разработал					
Проверил					

00.85.16 - AP						
Ленинградская область						
Проект индивидуального жилого дома				Стадия	Лист	Листов
План кровли				П	1.8	



Согласовано	
Изм. № подл.	
Проверил	
Разработал	
ГИП	
Дата	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № подл.	

						00.85.16 - AP			
						Ленинградская область			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект индивидуального жилого дома	Стадия	Лист	Листов
ГИП							П	1.9	
Разработал									
Проверил						Фасад 1 - 5			
						Копировал		Формат А3А	



Согласовано

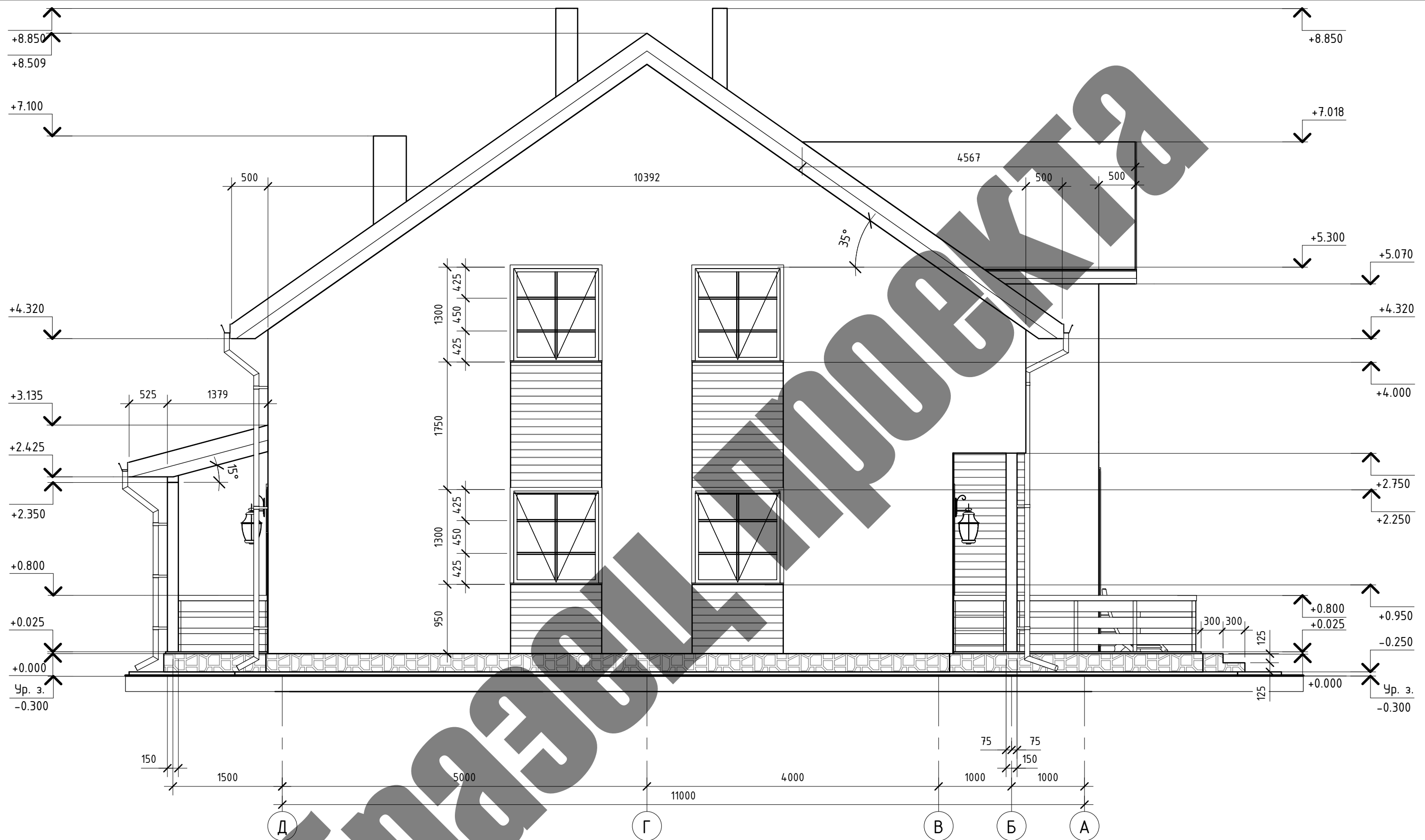
Ипв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

00.85.16 - AP			
Ленинградская область			
Проект индивидуального жилого дома	Стадия	Лист	Листов
	П	1.10	
Фасад 5 - 1			

Согласовано

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП					
Разработал					
Проверил					

00.85.16 - AP

Ленинградская область

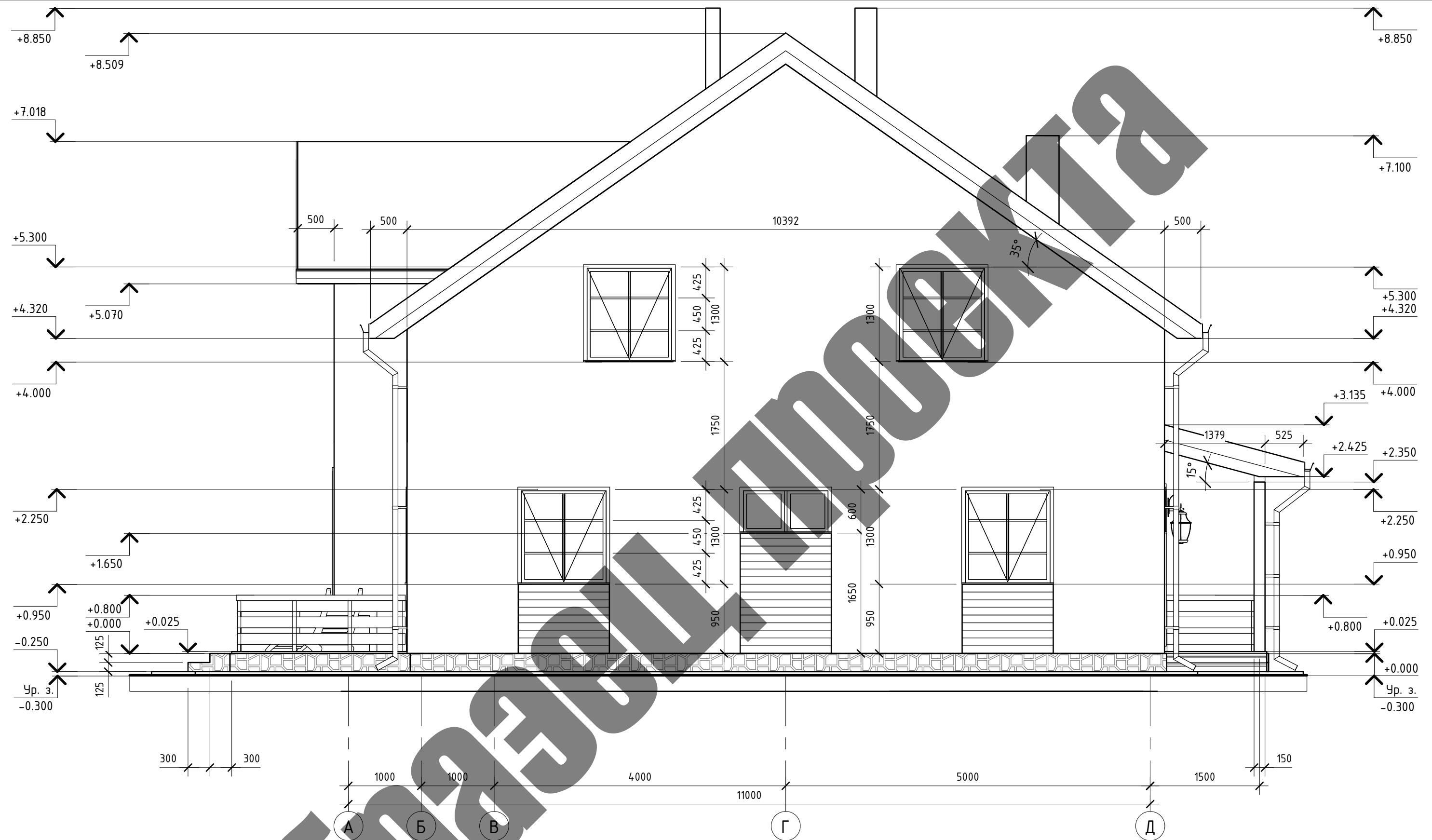
Проект индивидуального  
жилого дома

Стадия	Лист	Листов
П	1.11	

Фасад Д - А

Копировал

Формат А3А



Согласовано

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

00.85.16 - AP

Ленинградская область

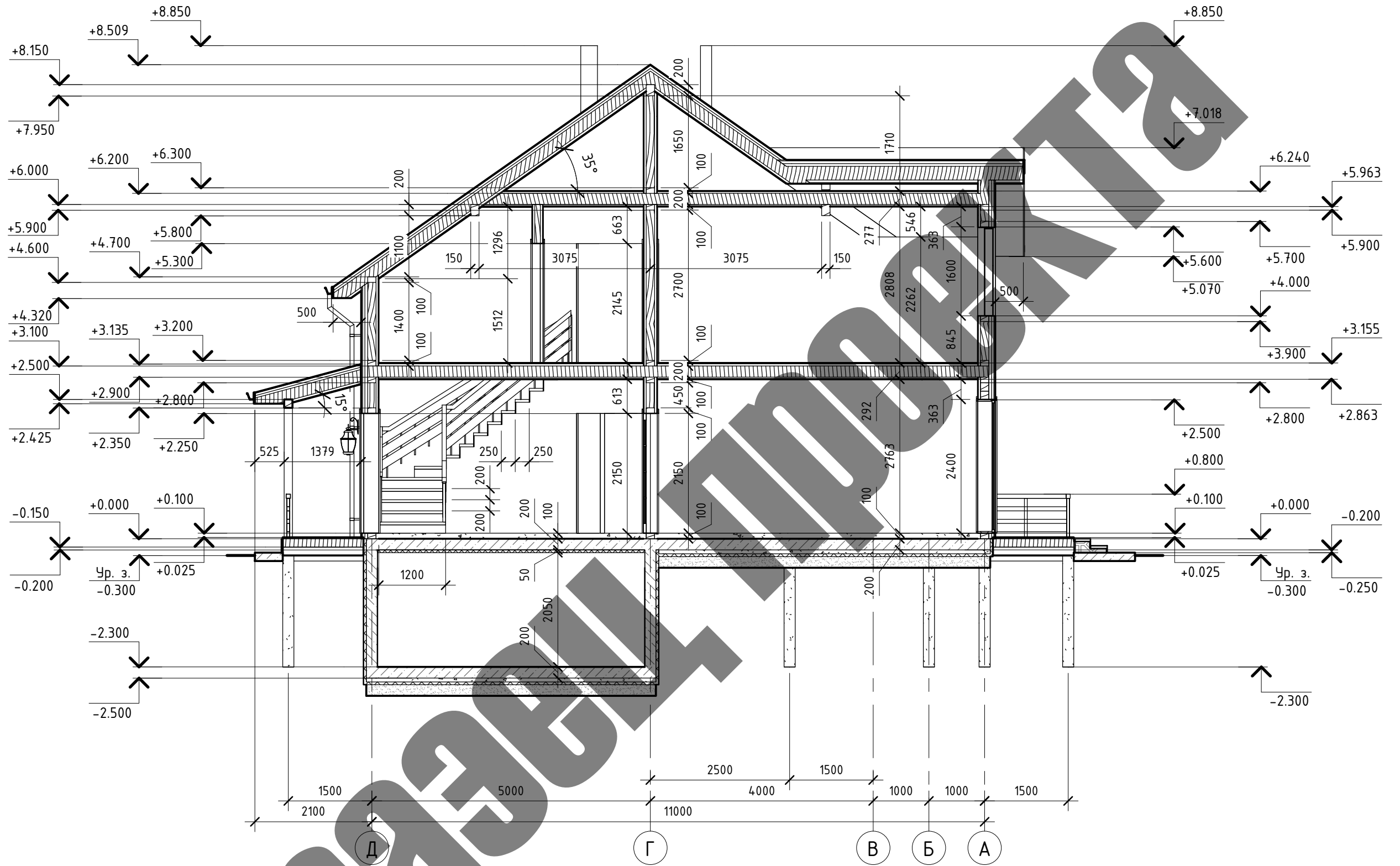
Проект индивидуального  
жилого дома

Стадия	Лист	Листов
П	1.12	

Фасад А - Д

Копировал

Формат А3А



Согласовано

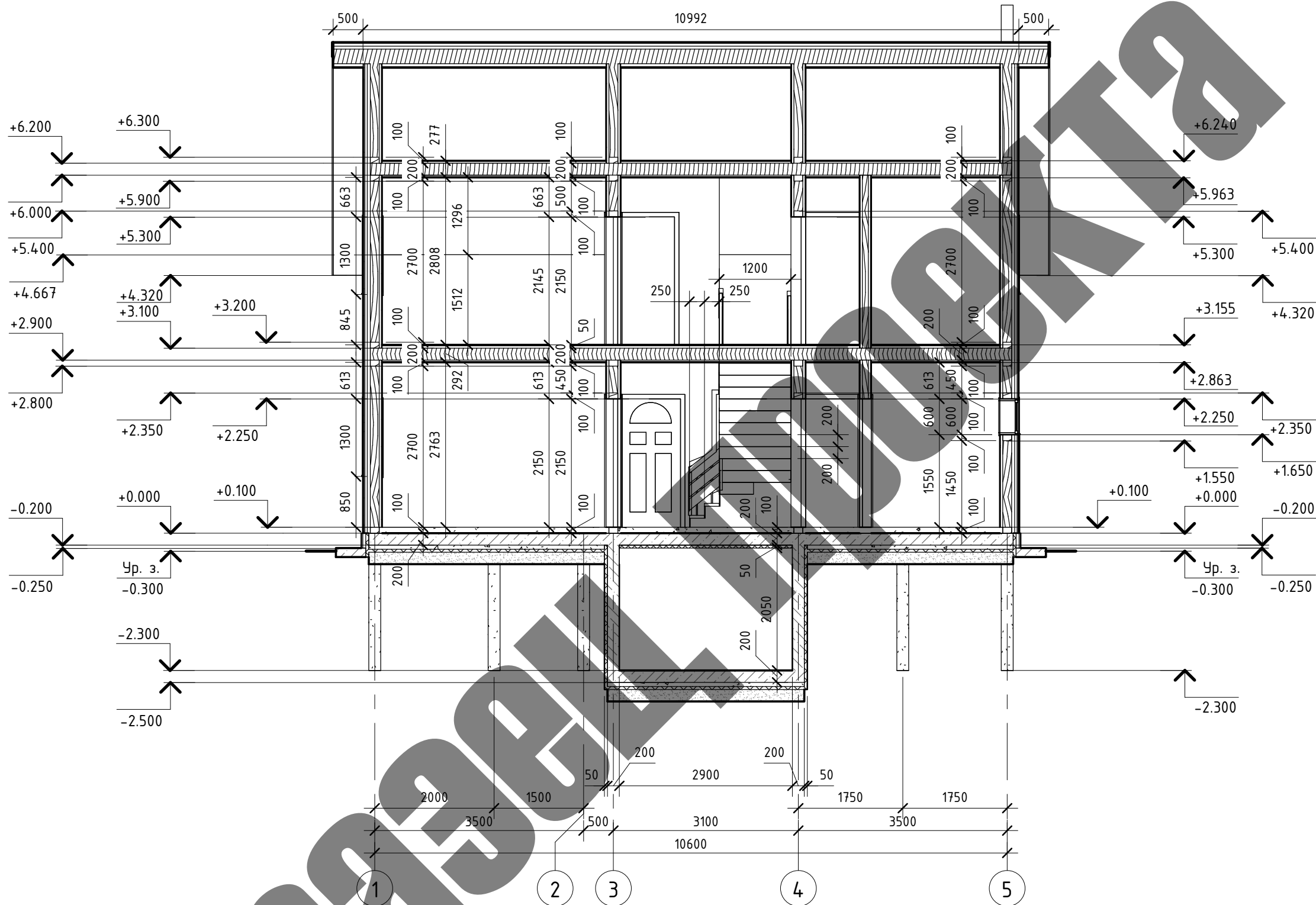
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

00.85.16 - AP			
Ленинградская область			
Проект индивидуального жилого дома	Стадия	Лист	Листов
	П	1.13	
Разрез 1-1			

Копировал

Формат А3А



Согласовано	

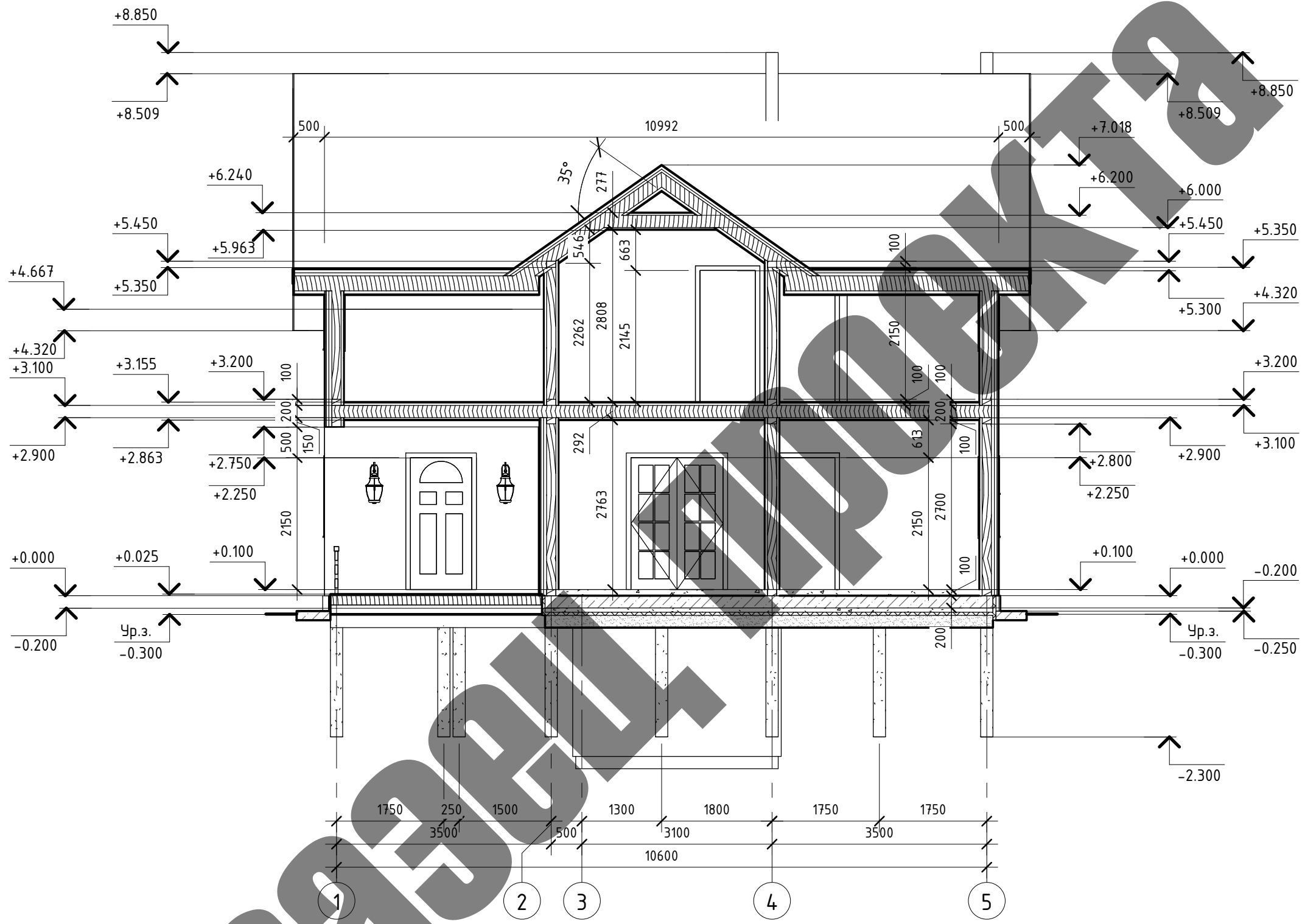
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

00.85.16 - AP			
Ленинградская область			
Проект индивидуального жилого дома	Стадия	Лист	Листов
	П	1.14	
Разрез 2-2			

Копировал

Формат А3А



Согласовано

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

00.85.16 - AP

Ленинградская область

Проект индивидуального  
жилого дома

Стадия	Лист	Листов
П	1.15	

Разрез 3-3

Копировал

Формат А3А



Согласовано



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

00.85.16 - AP

Ленинградская область

Проект индивидуального  
жилого дома

Стадия    Лист    Листов

П    1.16

Вид 1

Согласовано



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП					
Разработал					
Проверил					

00.85.16 - AP

Ленинградская область

Проект индивидуального  
жилого дома

Стадия	Лист	Листов
П	1.17	

Вид 2

Копировал

Формат А4А

Согласовано



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП					
Разработал					
Проверил					

00.85.16 - AP

Ленинградская область

Проект индивидуального  
жилого дома

Стадия	Лист	Листов
--------	------	--------

П	1.18	
---	------	--

Вид 3

Копировал

Формат А4А

Согласовано



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

00.85.16 - AP

Ленинградская область

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП					
Разработал					
Проверил					

Проект индивидуального  
жилого дома

Стадия	Лист	Листов
П	1.19	

Вид 4

Копировал

Формат А4А

Проект индивидуального  
жилого дома

Ленинградская область

Конструктивные решения

### Ведомость основных комплектов чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
АР	Архитектурные решения	
КР	Конструктивные решения	

### Ведомость чертежей основного комплекта

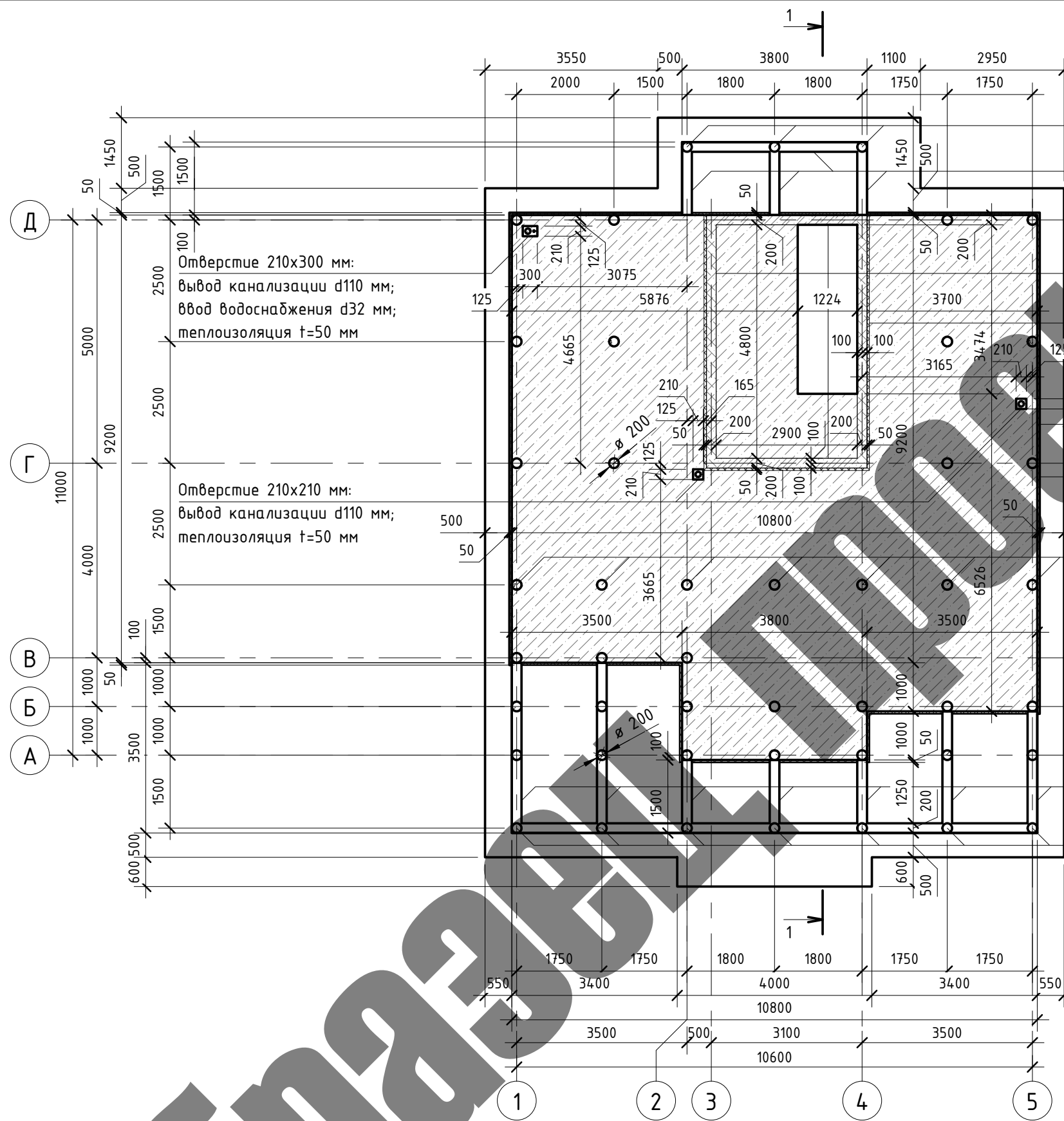
Лист	Наименование	Примечание
2.2	Ведомость чертежей основного комплекта	
2.3	План фундамента	
2.4	Разрез 1-1	
2.5	Ведомость основных объемов на устройство фундамента	
2.6	Схема армирования фундамента	
2.7	Ведомость расхода арматурных стержней на устройство фундамента	
2.8	Схема раскладки балок перекрытия террасы и крыльца на отм. +0.000	
2.9	Пирог внешней стены. Пирог внутренней несущей стены. Пирог внутренней ненесущей стены	
2.10	Пирог межэтажного перекрытия. Пирог чердачного перекрытия. Пирог кровли	
2.11	Ведомость основных строительных объемов	
2.12	Схема раскладки балок межэтажного перекрытия на отм. +3.100	
2.13	Схема раскладки основных несущих конструкций стропильной системы	
2.14	Схема раскладки основных несущих конструкций кровли крыльца	

Согласовано			

Объект

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						00.85.16 - КР		
						Ленинградская область		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГИП								
Разработ.						Проект индивидуального жилого дома		
Проверил						Стадия	Лист	Листов
						П	2.2	
						Ведомость чертежей основного комплекта		



Ж/б свая d=200 мм, l=2000 мм  
на отм. -2.300-(-0.300), 3 шт.  
Обвязка свай - брус  
150x150 мм на отм. -0.150

Ж/б лента, t=200 мм на  
отм. -2.300 - (-0.200)  
Теплоизоляция t=50 мм  
(типа Пеноплэкс)  
на отм. -2.620 -  
- (+0.000)/(-0.200)

Ж/б плита, t=200 мм на  
отм. +0.000

Теплоизоляция t=50 мм  
(типа Пеноплэкс)  
на отм. -0.320 - (+0.000)

Ж/б свая d=200 мм, l=2100 мм  
на отм. -2.300-(-0.200), 30 шт.

Отмостка t=150-100 мм, B15  
на отм. -0.250

Обвязка свай - брус  
150x150 мм на отм. -0.150

Ж/б свая d=200 мм, l=2000 мм  
на отм. -2.300-(-0.300), 13 шт.

Примечания:

1. Для теплоизоляции ввода водоснабжения и вывода канализации использовать минераловатные плиты t=50 мм (по периметру каждой трубы).
2. Деревянные конструкции перекрытия пола террасы и крыльца обработать огнебиозащитным составом.
3. В зоне сопряжения деревянных конструкций с железобетонными конструкциями, землей уложить рулонную гидроизоляцию (в 2 слоя).

00.85.16 - КР

Ленинградская область

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГИП						Проект индивидуального жилого дома	Стадия	Лист	Листов
Разработал							П	2.3	
Проверил									
План фундамента									

Согласовано


Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

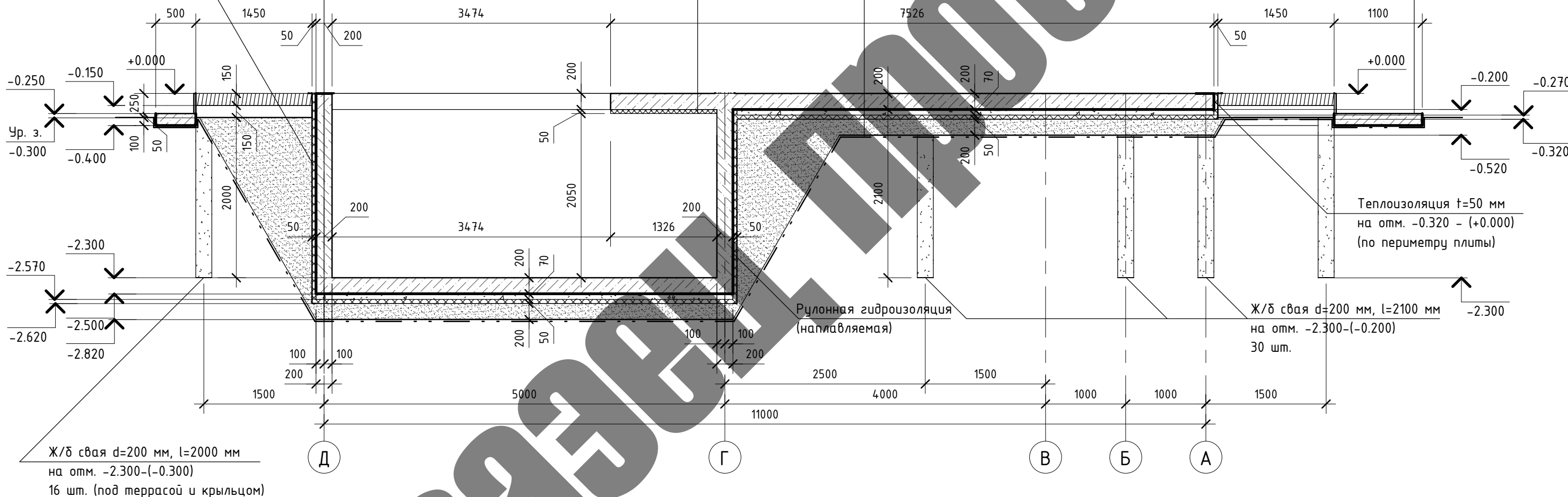
Рулонная гидроизоляция (наплавляемая)	
Ж/б плита, t=200 мм на отм. +0.000	- 200 мм
Ж/б лента, t=200 мм на отм. -2.300 - (-0.200)	- 2100 мм
Ж/б плита, t=200 мм на отм. -2.300	- 200 мм
Рулонная гидроизоляция (наплавляемая)	
Бетонная подготовка, В10, t=70 мм	- 70 мм
Теплоизоляция (типа Пеноплэкс), t=50 мм	- 50 мм
Песчаная подготовка (песок крупнозернистый)	- 200 мм
Геотекстиль	
Грунт основания	

Ж/б плита, t=200 мм на отм. +0.000	- 200 мм
Рулонная гидроизоляция (наплавляемая)	
Бетонная подготовка, В10, t=70 мм	- 70 мм
Теплоизоляция (типа Пеноплэкс), t=50 мм	- 50 мм
Песчаная подготовка (песок крупнозернистый)	- 200 мм
Геотекстиль	
Грунт основания	

Ж/б плита, t=200 мм на отм. +0.000	- 200 мм
Теплоизоляция (типа Пеноплэкс), t=50 мм	- 50 мм

Отмостка, В15, t=150-100 мм	
Рулонная гидроизоляция	

Теплоизоляция t=50 мм (типа Пеноплэкс) на отм. -2.620 - (-0.000)/(-0.200) (по внешнему периметру ленты фундамента)



Ж/б свая d=200 мм, l=2000 мм на отм. -2.300-(-0.300) 16 шт. (под террасой и крыльцом)

Примечания:

1. Бетон В25, W6, F100.
2. Коэффициент уплотнения грунта, песчаной подготовки 0.95.
3. По бетонной подготовке (под плиты фундамента на отм. -2.300; +0.000) выполнить наплавляемую гидроизоляцию рулонным материалом с заведением ее под стены здания. В зонах сопряжения каркасных стен и железобетонной плиты фундамента уложить рулонную гидроизоляцию (в 2 слоя).
4. По внешней поверхности ленты фундамента подвала на отм. -2.500-(-0.200)/(+0.000) выполнить наплавляемую гидроизоляцию рулонным материалом.
5. По периметру фундаментной плиты установить теплоизоляцию (типа Пеноплэкс), t=50 мм на отм. -0.320 - (+0.000).
6. По периметру ленты фундамента подвала установить теплоизоляцию (типа Пеноплэкс), t=50 мм на отм. -2.620 - (+0.000)/(-0.200).
7. Под отмостку уложить рулонную гидроизоляцию.

00.85.16 - КР

Ленинградская область

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект индивидуального жилого дома	Стадия	Лист	Листов
ГИП							П	2.4	
Разработал									
Проверил						Разрез 1-1			

Копировал

Формат А3А



## Ведомость основных объемов на устройство фундамента

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Ж/б свая d=200 мм, l=2100 мм на отм. -2.300-(-0.200)	куб.м.	2,0	30 шт.
2	Ж/б плита, t=200 мм на отм. +0.000	куб.м.	21,3	
3	Ж/б плита, t=200 мм на отм. -2.300	куб.м.	3,5	
4	Ж/б лента, t=200 мм на отм. -2.300 - (-0.200)	куб.м.	6,8	
5	Ж/б свая d=200 мм, l=2000 мм на отм. -2.300-(-0.300)	куб.м.	1,0	16 шт.
6	Обвязка свай - брус 150x150 мм на отм. -0.150	м.п.	35,6	Терраса+крыльцо
7	Рулонная гидроизоляция	кв.м.	35,3	По обвязке свай
8	Геотекстиль	кв.м.	150,0	
9	Песчаная подготовка (песок крупнозернистый), t=200 мм	куб.м.	50,0	
10	Бетонная подготовка, В10, t=70 мм	куб.м.	7,5	
11	Наплавляемая гидроизоляция	кв.м.	190,0	
12	Теплоизоляция (типа Пеноплэкс), t=50мм	кв.м.	175,0	
13	Рулонная гидроизоляция	кв.м.	34,2	Отмостка
14	Отмостка, В15, t=150-100 мм	куб.м.	4,5	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Примечания:

1. Бетон В25, W6, F100.
2. Деревянные конструкции обработать огнебиозащитным составом.
3. В зоне сопряжения деревянных конструкций с железобетонными конструкциями, землей уложить рулонную гидроизоляцию (в 2 слоя).

00.85.16 - КР

Ленинградская область

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
						Проект индивидуального жилого дома	П	2.5	
Ведомость основных объемов на устройство фундамента									



## Ведомость расхода арматурных стержней на устройство фундамента

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Ж/б свая d=200 мм, l=2100 мм на отм. -2.300-(-0.200)			30 шт.
	Арматурные стержни $\phi 12$ AIII	м.п.	495,0	
	Арматурные стержни $\phi 8$ AI	м.п.	290,4	
2	Ж/б плита, t=200 мм на отм. +0.000			
	Арматурные стержни $\phi 12$ AIII	м.п.	2336,4	
	Арматурные стержни $\phi 8$ AI	м.п.	250,8	
3	Ж/б плита, t=200 мм на отм. -2.300			
	Арматурные стержни $\phi 12$ AIII	м.п.	378,4	
	Арматурные стержни $\phi 8$ AI	м.п.	40,6	
4	Ж/б лента, t=200 мм на отм. -2.300 - (-0.200)			
	Арматурные стержни $\phi 12$ AIII	м.п.	590,5	
	Арматурные стержни $\phi 8$ AI	м.п.	124,8	
5	Ж/б свая d=200 мм, l=2000 мм на отм. -2.300-(-0.300)			16 шт.
	Арматурные стержни $\phi 12$ AIII	м.п.	187,2	
	Арматурные стержни $\phi 8$ AI	м.п.	147,9	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

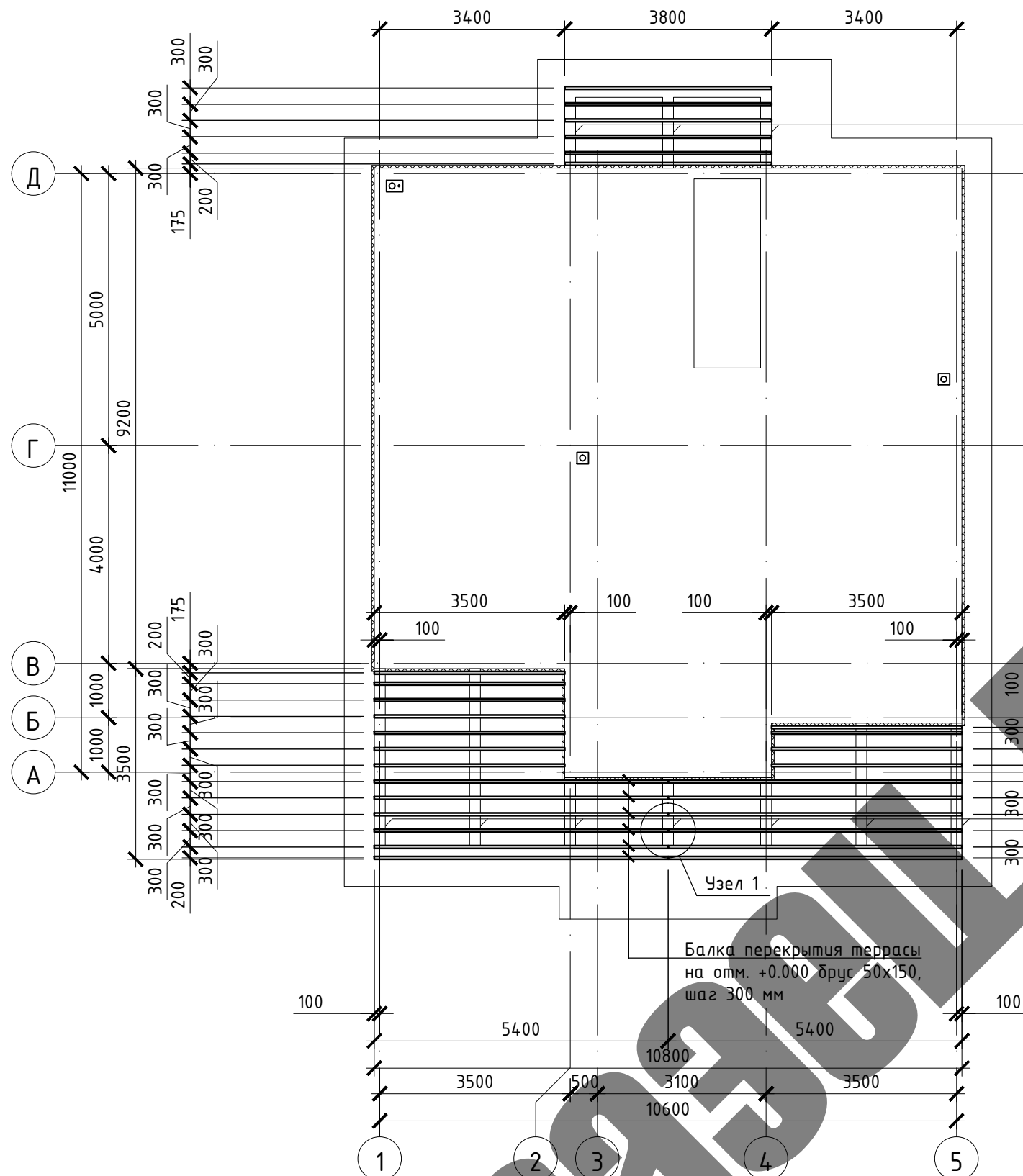
Инв. № подл.

00.85.16 - КР

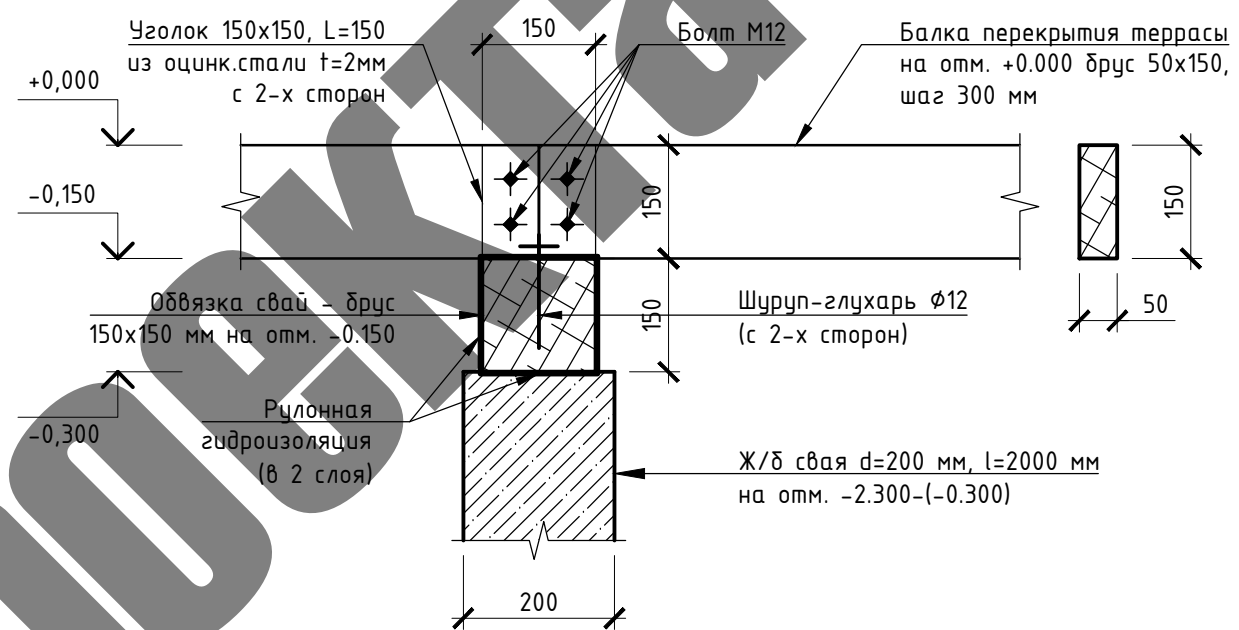
Ленинградская область

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ГИП	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	П	2.7	
Проверил			
Проект индивидуального жилого дома			
Ведомость расхода арматурных стержней на устройство фундамента			

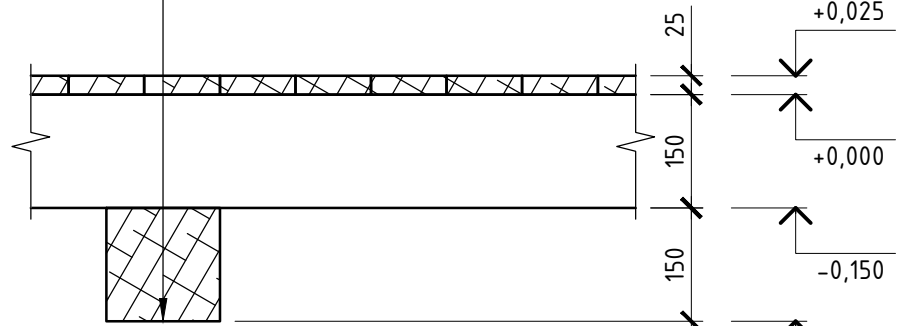


Обвязка свай - брус  
150x150 мм на отм. -0.150



Пирог перекрытия террасы и крыльца

Покрытие - террасная доска (25x100 мм)	- 25 мм
Балка перекрытия, брус 50x150 мм, шаг 300 мм	- 150 мм
Обвязка свай, брус 150x150 мм на отм. -0.150	- 150 мм
	+0,025
	+0,000
	-0,150
	Ур. з. -0,300



- Примечания:
1. Деревянные конструкции обработать огнебиозащитным составом.
  2. В зоне сопряжения деревянных конструкций с железобетонными конструкциями, землей уложить рулонную гидроизоляцию (в 2 слоя).
  3. Обвязку свай - брус 150x150 мм на отм. -0.150 - крепить к монолитной ж/б плите фундамента  $t=200$  мм на отм. +0.000 (по осям (2-4)/А, (4-5)/Б, (1-2)/В) на 4 анкера М16 через 2 уголка 150x150 мм ( $l=150$  мм), с двух сторон от обвязки (по 2 анкера на уголок).
  4. Балку перекрытия, брус 50x150 мм, шаг 300 мм, крепить к монолитной ж/б плите фундамента  $t=200$  мм на отм. +0.000 (по осям 2/(А-В), 4/(А-Б)) на 4 анкера М16 через 2 уголка 150x150 мм ( $l=150$  мм), с двух сторон от балки (по 2 анкера на уголок) (аналогично креплению обвязки).

Ведомость основных объемов на устройство перекрытия террасы и крыльца

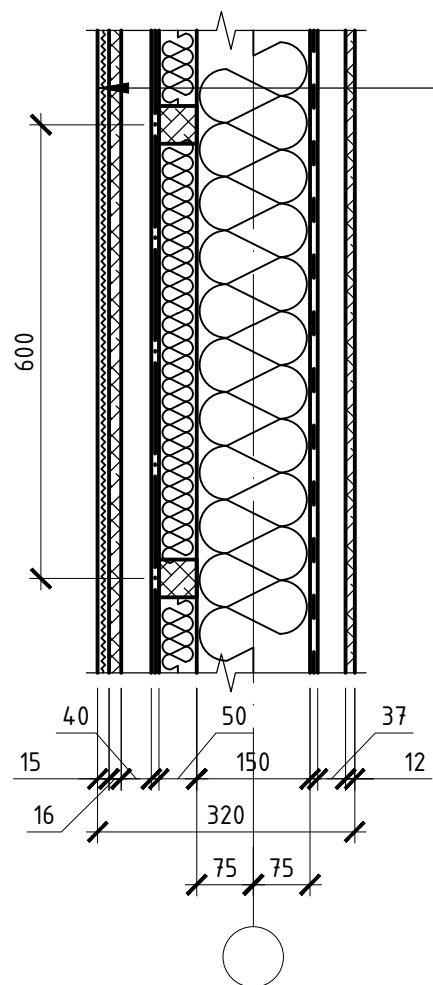
№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Площадь перекрытия, в т. ч.:	м.кв.	31,67	
	Брус 50x150	м.п.	126,1	

						00.85.16 - КР		
						Ленинградская область		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГИП						Проект индивидуального жилого дома		
Разработ.						Стадия	Лист	Листов
Проверил						П	2.8	
						Схема раскладки балок перекрытия террасы и крыльца на отм. +0.000		

Согласовано

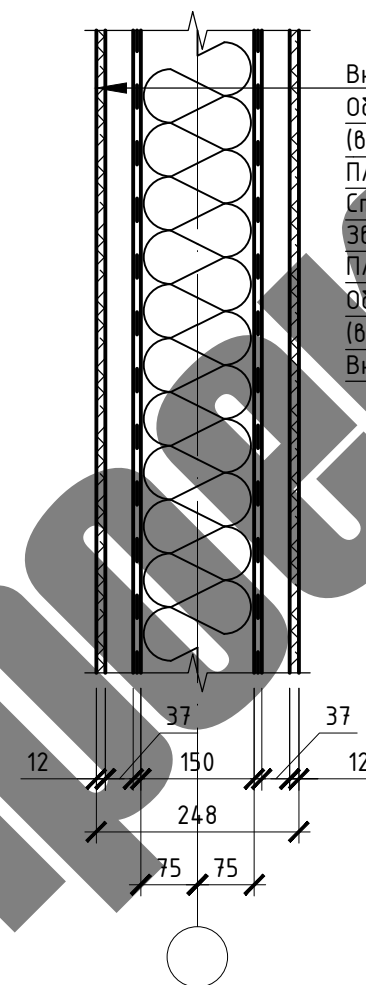
Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Пирог внешней стены



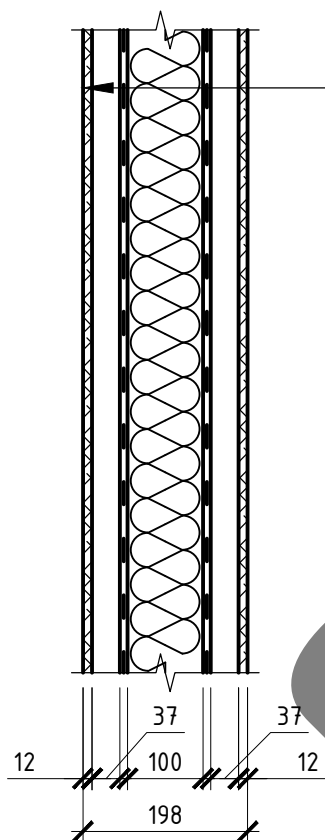
Внешняя облицовка - штукатурный состав по арм. сетке ( $\approx 5 \times 5$ мм), $t=15$ мм	- 15 мм
Сплошная обшивка под штукатурный состав - ЦСП, $t=16$ мм	- 16 мм
Обрешетка - брус 40x40 мм, шаг 400 мм (вертикальная), вент. зазор, $t=40$ мм	- 40 мм
Пленка ветро-влагозащиты	
Обрешетка - брус 50x50 мм, шаг 600 мм (горизонтально), $t=50$ мм	- 50 мм
Теплоизоляция, минераловатные плиты, $t=50$ мм	- 50 мм
Стойки - брус 150x150 мм, шаг 600 мм	- 150 мм
Теплоизоляция, минераловатные плиты, $t=150$ мм	- 150 мм
Пленка пароизоляции	
Обрешетка - металлический профиль 37x42 мм, шаг 600 мм (по шагу стоек) (вертикально), вент. зазор, $t=37$ мм	- 37 мм
Внутренняя обшивка - ГКЛ, $t=12$ мм	- 12 мм

Пирог внутренней несущей стены



Внутренняя обшивка - ГКЛ, $t=12$ мм	- 12 мм
Обрешетка - металлический профиль 37x42 мм, шаг 600 мм (по шагу стоек) (вертикально), вент. зазор, $t=37$ мм	- 37 мм
Пленка пароизоляции	
Стойки - брус 150x150 мм, шаг 600 мм	- 150 мм
Звукоизоляция, минераловатные плиты, $t=150$ мм	- 150 мм
Пленка пароизоляции	
Обрешетка - металлический профиль 37x42 мм, шаг 600 мм (по шагу стоек) (вертикально), вент. зазор, $t=37$ мм	- 37 мм
Внутренняя обшивка - ГКЛ, $t=12$ мм	- 12 мм

Пирог внутренней ненесущей стены



Внутренняя обшивка - ГКЛ, $t=12$ мм	- 12 мм
Обрешетка - металлический профиль 37x42 мм, шаг 600 мм (по шагу стоек) (вертикально), вент. зазор, $t=37$ мм	- 37 мм
Пленка пароизоляции	
Стойки - брус 100x100 мм, шаг 600 мм	- 100 мм
Звукоизоляция, минераловатные плиты, $t=100$ мм	- 100 мм
Пленка пароизоляции	
Обрешетка - металлический профиль 37x42 мм, шаг 600 мм (по шагу стоек) (вертикально), вент. зазор, $t=37$ мм	- 37 мм
Внутренняя обшивка - ГКЛ, $t=12$ мм	- 12 мм

Примечание:

1. Деревянные конструкции обработать огнебиозащитным составом.
2. В зоне сопряжения деревянных конструкций с железобетонными конструкциями, землей уложить рулонную гидроизоляцию (в 2 слоя).
3. В качестве обвязки каркасных стен (нижней и верхней) использовать брус 100x150 мм.
4. В качестве диагональных связей жесткости в углах каркасных стен использовать укосины из бруса 100x150 мм. Укосины врезать в стойки и обвязки деревянных каркасных стен с наружной стороны, располагать под таким углом, чтобы связывать собой минимум 3 стойки. Укосины крепить к верхней и нижней обвязке деревянной каркасной стены на 3 гвоздя 2.8x90 и на 2 гвоздя 2.8x90 в каждой точке пересечения со стойками деревянной каркасной стены.
5. Предусмотреть горизонтальные перекладины (брус 100x150 мм) между стойками каркаса (по 2 шт. на высоту стены) во избежание просадки плит тепло-, звукоизоляции.

Согласовано

Взам. инв. №

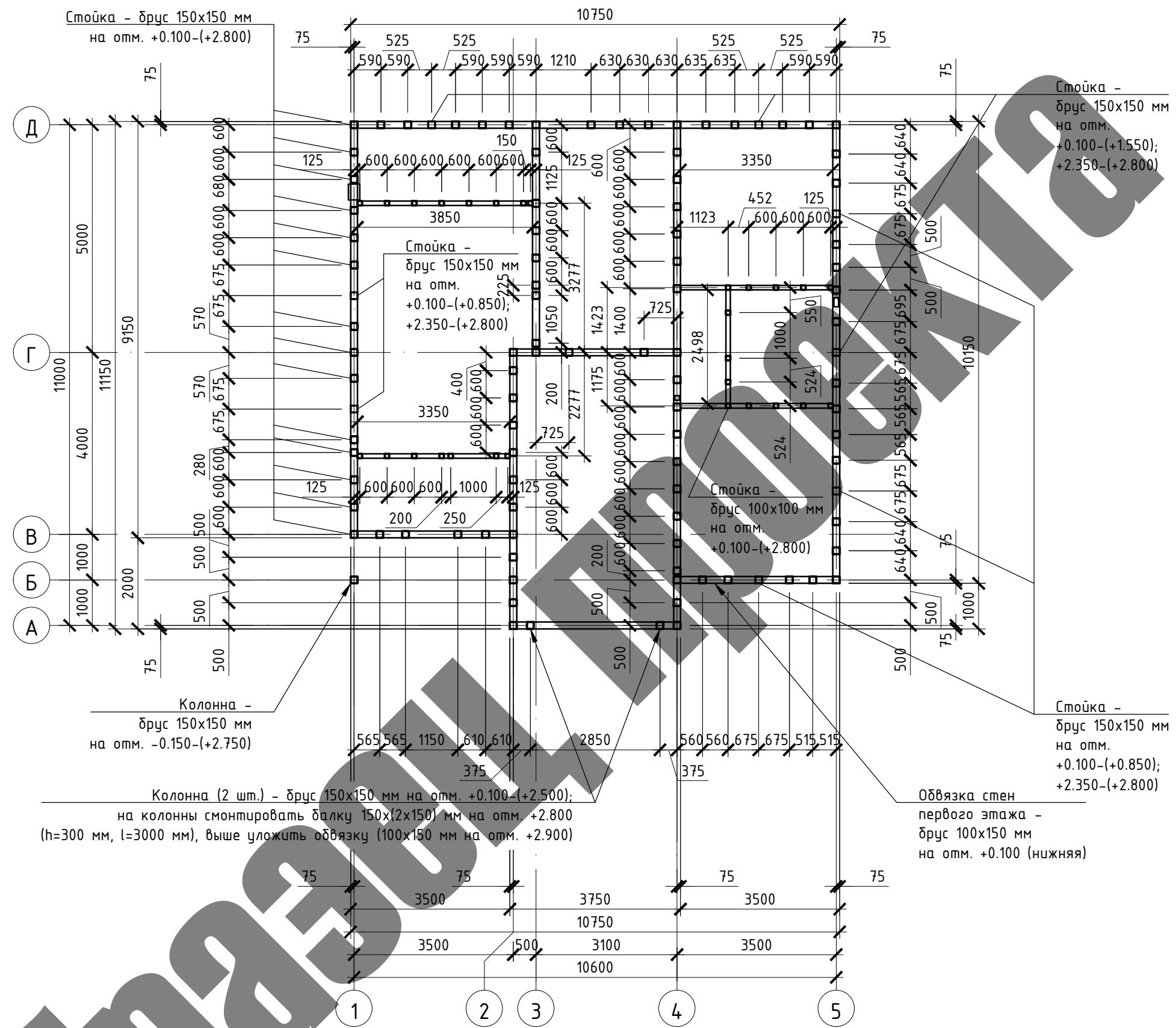
Подп. и дата

Инв. № подл.

00.85.16 - КР

Ленинградская область

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГИП						Проект индивидуального жилого дома	Стадия	Лист	Листов
Разработ.							П	2.9	
Проверил									
						Пирог внешней стены.			
						Пирог внутренней несущей стены.			
						Пирог внутренней ненесущей стены			



Согласовано

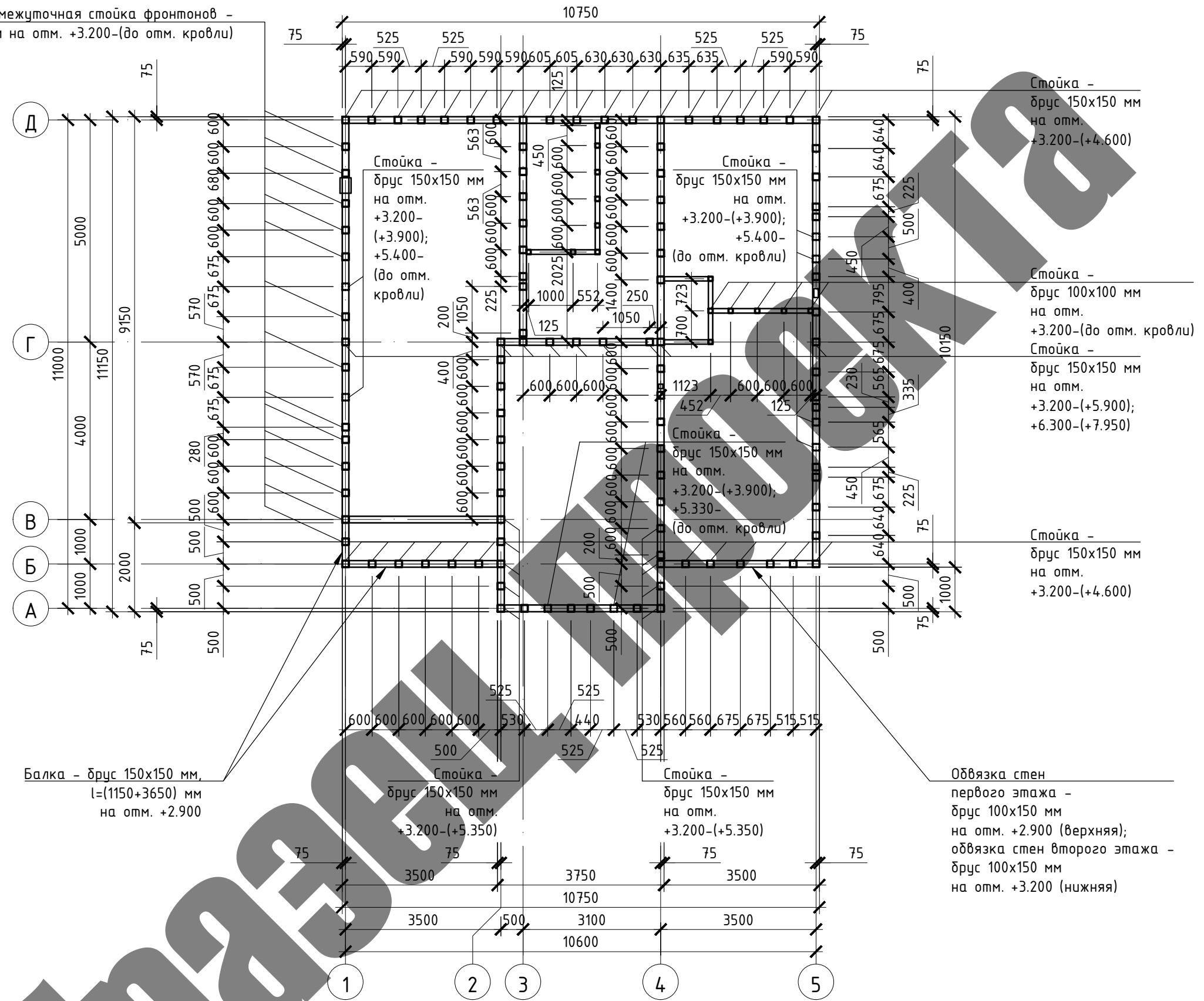
Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

**Примечания:**

1. Деревянные конструкции обработать огнебиозащитным составом.
2. В зоне сопряжения деревянных конструкций с железобетонными конструкциями, землей уложить рулонную гидроизоляцию (в 2 слоя).
3. В качестве обвязки каркасных стен (нижней и верхней) использовать брус 100x150 мм.
4. В качестве диагональных связей жесткости в углах каркасных стен использовать укосины из бруса 100x150 мм. Укосины врезать в стойки и обвязки деревянных каркасных стен с наружной стороны, располагать под таким углом, чтобы связывать собой минимум 3 стойки. Укосины крепить к верхней и нижней обвязке деревянной каркасной стены на 3 гвоздя 2.8x90 и на 2 гвоздя 2.8x90 в каждой точке пересечения со стойками деревянной каркасной стены.
5. Предусмотреть горизонтальные перекладины (брус 100x150 мм) между стойками каркаса (по 2 шт. на высоту стены) во избежание просадки плит тепло-, звукоизоляции.

00.85.16 - КР					
Ленинградская область					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Разработ.	Проверил			
Проект индивидуального жилого дома				Стадия	Лист
Схема расстановки стоек каркаса 1 этажа				П	2.9.1
Листов					

Промежуточная стойка фронтонов -  
 брус 150x150 мм на отм. +3.200-(до отм. кровли)



Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

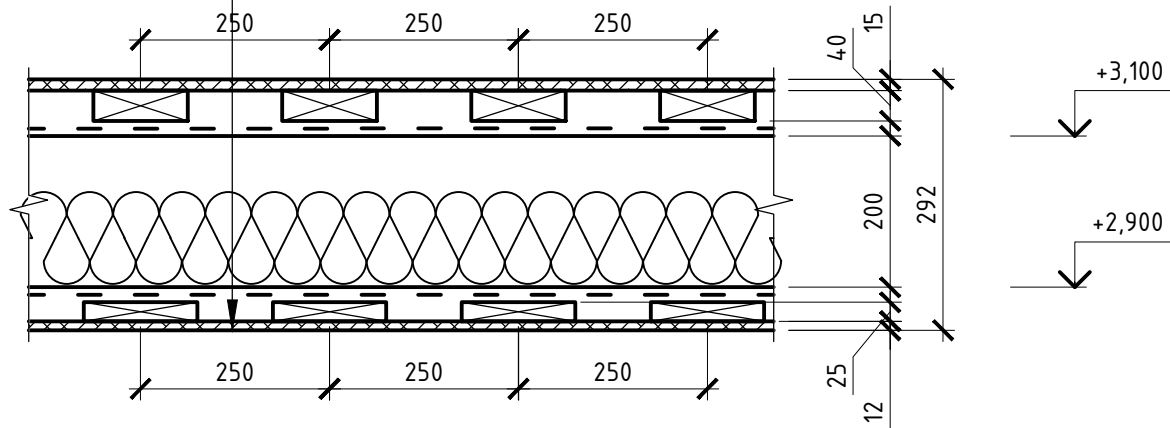
Примечания:

1. Деревянные конструкции обработать огнебиозащитным составом.
2. В зоне сопряжения деревянных конструкций с железобетонными конструкциями, землей уложить рулонную гидроизоляцию (в 2 слоя).
3. В качестве обвязки каркасных стен (нижней и верхней) использовать брус 100x150 мм.
4. В качестве диагональных связей жесткости в углах каркасных стен использовать укосины из бруса 100x150 мм. Укосины врезать в стойки и обвязки деревянных каркасных стен с наружной стороны, располагать под таким углом, чтобы связывать собой минимум 3 стойки. Укосины крепить к верхней и нижней обвязке деревянной каркасной стены на 3 гвоздя 2.8x90 и на 2 гвоздя 2.8x90 в каждой точке пересечения со стойками деревянной каркасной стены.
5. Предусмотреть горизонтальные перекладины (брус 100x150 мм) между стойками каркаса (по 2 шт. на высоту стены) во избежание просадки плит тепло-, звукоизоляции.

00.85.16 - КР					
Ленинградская область					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Разработ.	Проверил			
Проект индивидуального жилого дома				Стадия	Лист
Схема расстановки стоек каркаса 2 этажа				П	2.9.2
				Листов	

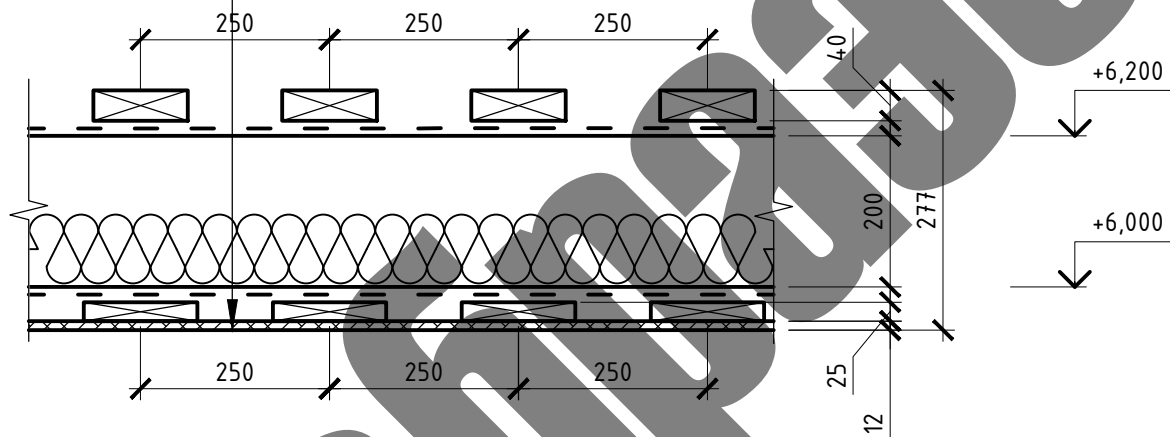
### Пирог межэтажного перекрытия

Черновой пол (OSB-3, t=15 мм)	- 15 мм
Обрешетка, доска 40x125, шаг 250 мм	- 40 мм
Пленка пароизоляции	
Балка перекрытия, брус 100x200, шаг 600 мм	- 200 мм
Звукоизоляция, минераловатные плиты, t=150 мм	- 150 мм
Пленка пароизоляции	
Обрешетка, доска 25x150, шаг 250 мм	- 25 мм
Подшивка потолка (ГКЛ, t=12 мм)	- 12 мм



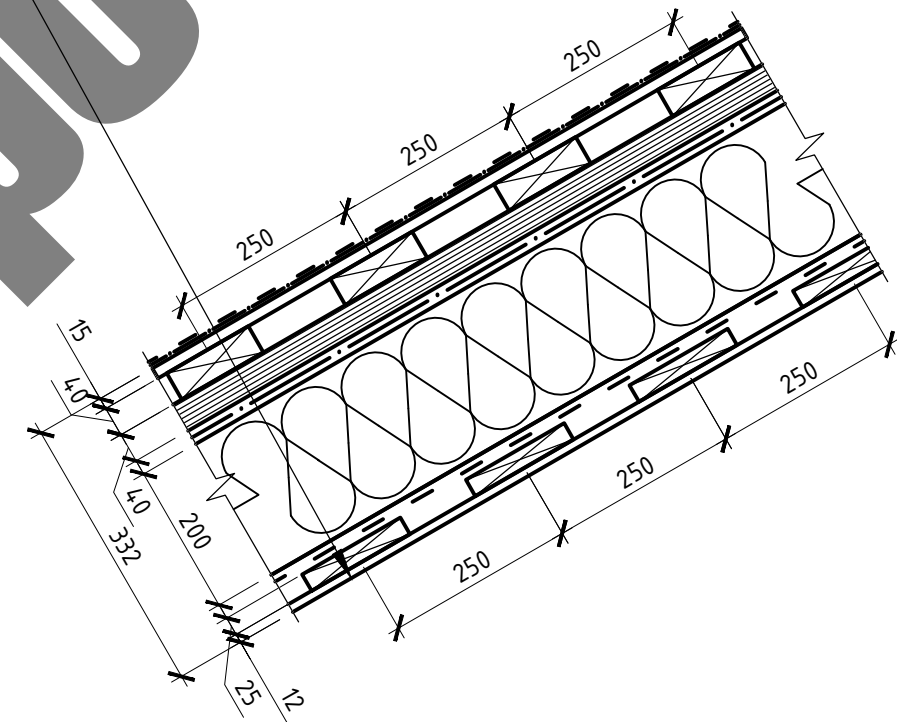
### Пирог чердачного перекрытия

Обрешетка, доска 40x125, шаг 250 мм	- 40 мм
Пленка пароизоляции	
Балка перекрытия, брус 50x200, шаг 600 мм	- 200 мм
Звукоизоляция, минераловатные плиты, t=100 мм	- 100 мм
Пленка пароизоляции	
Обрешетка, доска 25x150, шаг 250 мм	- 25 мм
Подшивка потолка (ГКЛ, t=12 мм)	- 12 мм



### Пирог кровли

Кровельное покрытие - мягкая черепица	
Рулонный подкладочный материал	
Основание под кровельное покрытие, плиты OSB-3	- 15 мм
Обрешетка, доска 40x125, шаг 250 мм	- 40 мм
Контробрешетка, брусочек 40x50, по шагу стропил	- 40 мм
Пленка ветро- влагозащиты	
Стропильные ноги, брус 75x200, шаг 600 мм	- 200 мм
Теплоизоляция, минераловатные плиты	- 200 мм
Пленка пароизоляции	
Обрешетка, доска 25x150, шаг 250 мм	- 25 мм
Подшивка потолка (ГКЛ, t=12 мм)	- 12 мм



Примечание:

1. Деревянные конструкции обработать огнебиозащитным составом.

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

00.85.16 - КР

Ленинградская область

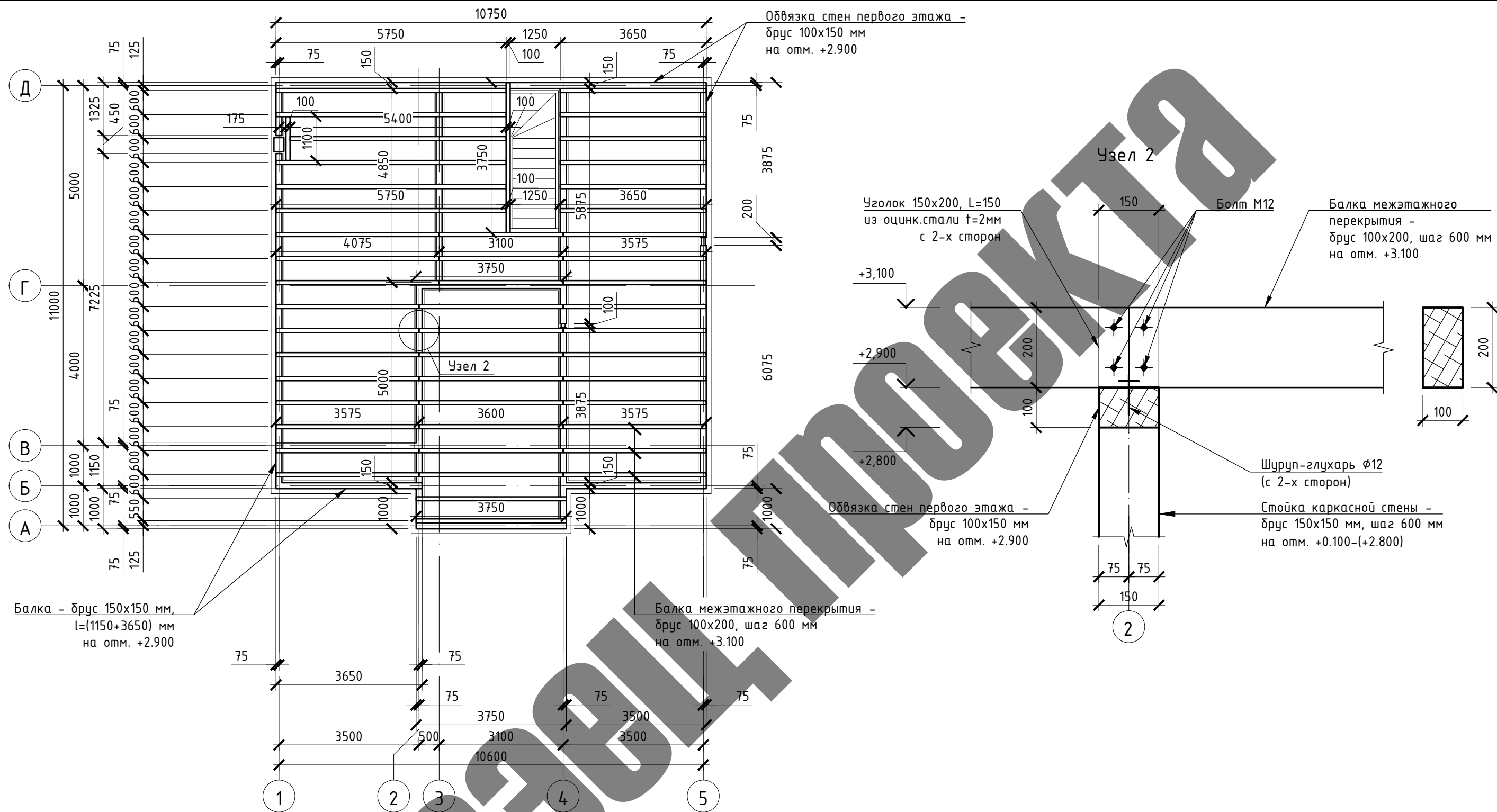
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП								
Разработ.								
Проверил						Пирог межэтажного/чердачного перекрытия.		
						Пирог кровли		



## Ведомость основных строительных объемов

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Площадь внешних стен, в т.ч.	м.кв.	203,3	
	Брус 150x150 мм, шаг 600 мм	м.п.	372,0	
	Брус 100x150 мм	м.п.	355,0	Обвязка стен
	Теплоизоляция, минераловатные плиты, t=150+50 мм	м.кв.	152,5	
	Внешняя облицовка, штукатурный состав	м.кв.	177,6	
	Внешняя облицовка, декор. панели (дерево)	м.кв.	25,7	
	2	Площадь внутренних несущих стен, в т.ч.	м.кв.	123,2
Брус 150x150 мм, шаг 600 мм		м.п.	226,0	
Брус 100x150 мм		м.п.	200,0	Обвязка стен
Звукоизоляция, минераловатные плиты, t=150 мм		м.кв.	92,5	
3	Площадь внутренних ненесущих стен, в т.ч.	м.кв.	60,0	
	Брус 100x100 мм, шаг 600 мм	м.п.	160,0	
	Звукоизоляция, минераловатные плиты, t=100 мм	м.кв.	50,0	

Согласовано																			
Взам. инв. №																			
Подп. и дата																			
Инв. № подл.																			
Примечание: 1. Основные строительные объемы на устройство перекрытий и кровли - см. л. 2.12-2.14.																			
										00.85.16 - КР									
										Ленинградская область									
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					Стадия	Лист	Листов						
	ГИП										П	2.11							
	Разработ.										Проект индивидуального жилого дома								
	Проверил																		
											Ведомость основных строительных объемов								



Ведомость основных объемов на устройство межэтажного перекрытия

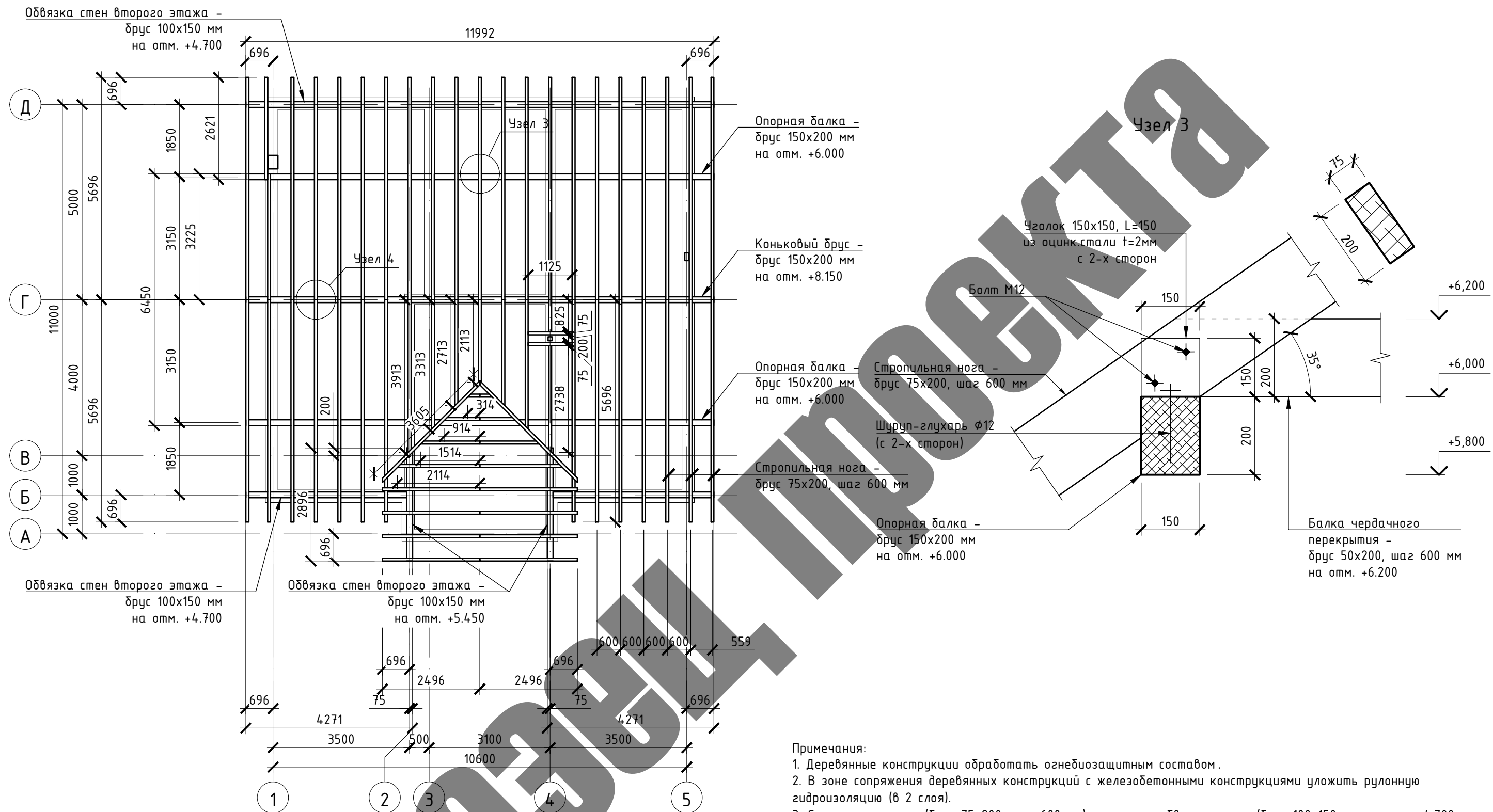
№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Площадь перекрытия, в т. ч.:	м.кв.	108,8	
	Брус 100x200	м.п.	186,65	
	Звукоизоляция, минераловатные плиты t=150 мм	м.кв.	90,7	

- Примечания:
1. Деревянные конструкции обработать огнебиозащитным составом.
  2. В зоне сопряжения деревянных конструкций с железобетонными конструкциями уложить рулонную гидроизоляцию (в 2 слоя).

						00.85.16 - КР		
						Ленинградская область		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГИП						Проект индивидуального жилого дома		
Разработ.						Стадия	Лист	Листов
Проверил						П	2.12	
						Схема раскладки балок межэтажного перекрытия на отм. +3.100		

Согласовано

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



- Примечания:
1. Деревянные конструкции обработать огнебиозащитным составом.
  2. В зоне сопряжения деревянных конструкций с железобетонными конструкциями уложить рулонную гидроизоляцию (в 2 слоя).
  3. Стропильные ноги (брус 75x200, шаг 600 мм) крепить к обвязкам стен (брус 100x150 мм на отм. +4.700, +5.450) болтом М12 (2 шт. на точку крепления) через уголок 150x150 мм (аналогично узлу 3).
  4. В качестве затяжки для стропильных ног 75x200, шаг 600 мм, использовать балки чердачного перекрытия 50x200 на отм. +6.200.

Ведомость основных объемов на устройство кровли

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Площадь кровли, в т. ч.:	м.кв.	177,5	
	Брус 150x200	м.п.	36,0	
	Брус 75x200	м.п.	327,6	
	Теплоизоляция, минераловатные плиты t=200 мм	м.кв.	155,3	
2	Площадь чердачного перекрытия	м.кв.	71,3	
	Брус 50x200	м.п.	121,9	

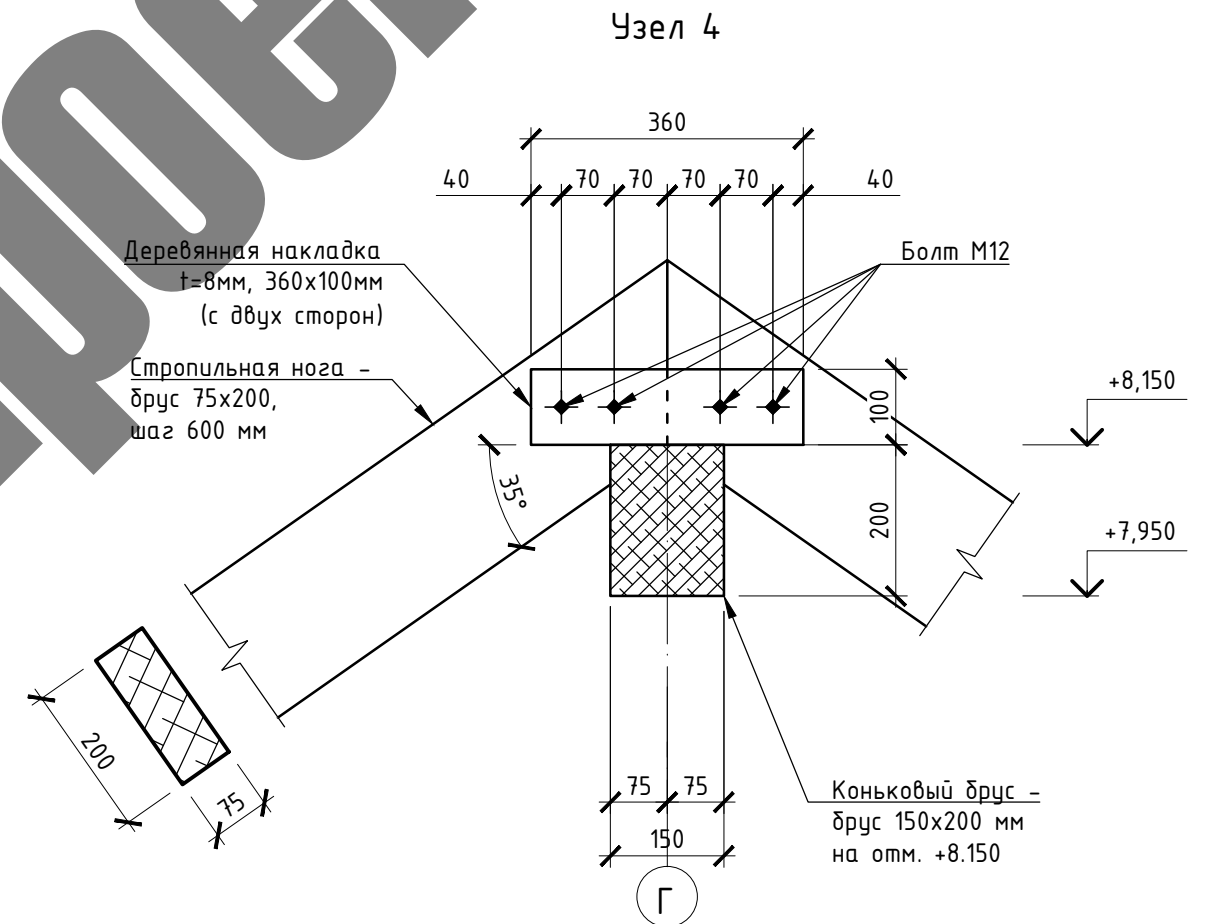
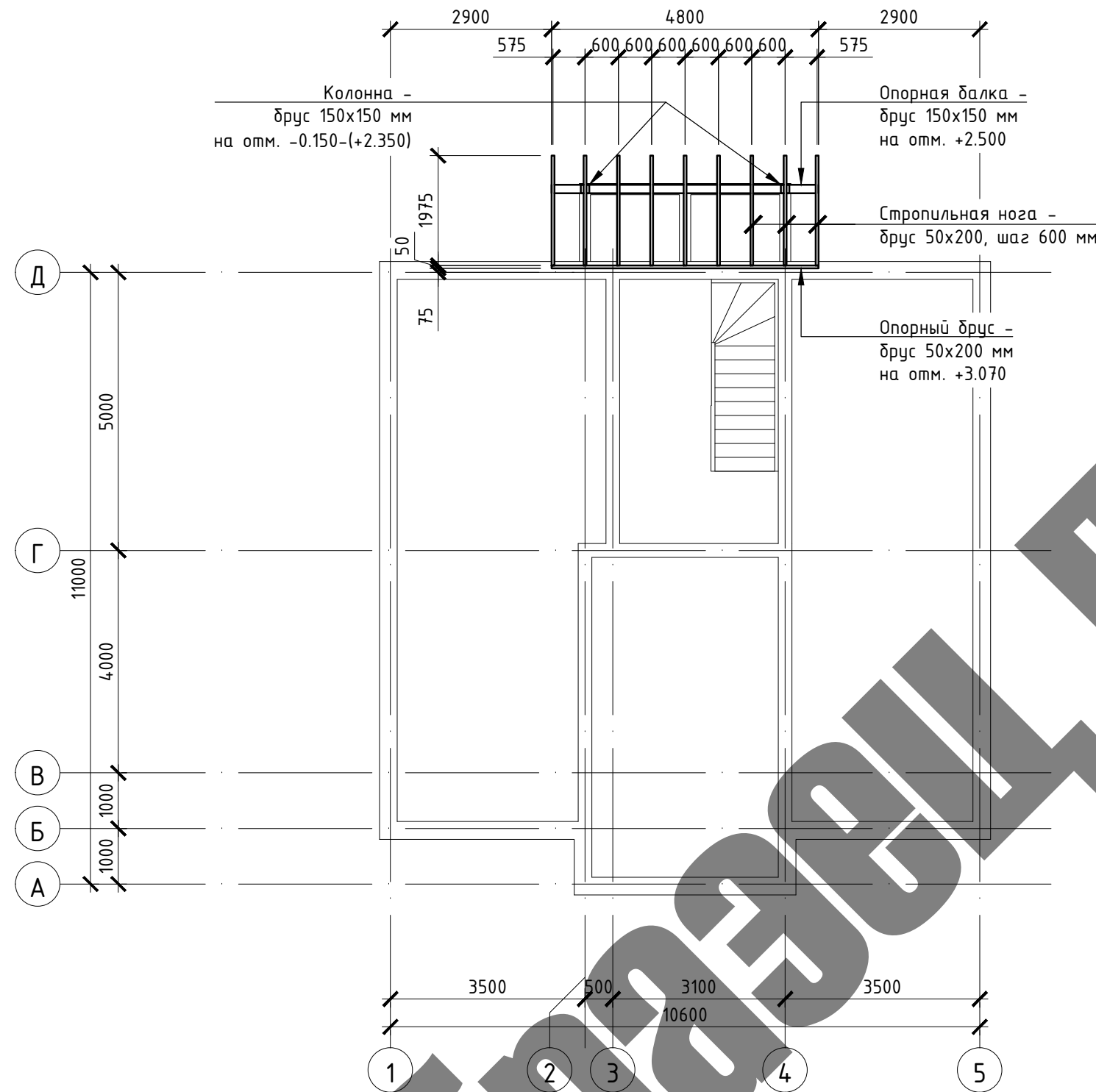
00.85.16 - КР					
Ленинградская область					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП					
Разработ.					
Проверил					
Проект индивидуального жилого дома					Стадия
Схема раскладки основных несущих конструкций стропильной системы					Лист
					Листов
					П
					2.13

Согласовано

Инд. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Ведомость основных объемов на устройство кровли крыльца

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Площадь кровли крыльца, в т. ч.:	м.кв.	9,5	
	Брус 150x150	м.п.	9,8	
	Брус 50x200	м.п.	23,2	



Примечания:

1. Деревянные конструкции обработать огнебиозащитным составом.
2. В зоне сопряжения деревянных конструкций с железобетонными конструкциями уложить рулонную гидроизоляцию (в 2 слоя).
3. Стропильные ноги (брус 50x200, шаг 600 мм) крепить к опорной балке (брус 150x150 мм, на отм. +2.500) болтом M12 (2 шт. на точку крепления) через уголок 150x150 мм (аналогично узлу 3).
4. Стропильные ноги (брус 50x200, шаг 600 мм) крепить к опорному брусу (брус 50x200 мм, на отм. +3.070) болтом M12 (2 шт. на точку крепления) через уголок 150x150 мм.
5. Опорный брус - брус 50x200 мм на отм. +3.070 - крепить к стойкам каркасной стены на шуруп-глухарь  $\phi 12$  (2 шт. на точку крепления).
6. При устройстве конька предусмотреть коньковый продух.
7. При устройстве карнизного свеса в подшивке карниза предусмотреть щель 20-25 мм по периметру здания/кровли для устройства карнизного продуха.

						00.85.16 - КР		
						Ленинградская область		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГИП								
Разработ.						Проект индивидуального жилого дома		
Проверил						Стадия	Лист	Листов
						П	2.14	
						Схема раскладки основных несущих конструкций кровли крыльца		